

Структура и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения
для собственников помещений многоквартирного дома
ул. Комбинатский переулок, д. 21
на 2024 г.

Площадь :		571	8,00%
№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 м2 в 2024 г.	
Содержание жилого помещения, в том числе:		25,00	
1	Управление многоквартирным домом:		
1.1	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	5,00	
1.2	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,20	
1.3	Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	0,50	
2	Содержание общего имущества:		
2.1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:		
2.1.1	Проверка состояний, выявление повреждений	0,60	
2.1.2	Очистка кровли от снега и скалывания сосулек	0,05	
2.2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:		
2.2.2	Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	4,20	
2.2.3	Техническое обслуживание систем вентиляции	0,35	
2.2.5	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,00	
2.2.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,00	
2.3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:		
2.3.1	Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	4,00	
2.3.2	Дератизация, дезинсекция	0,22	
2.3.3	Очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	4,50	
2.3.6	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача на утилизацию	0,02	
2.3.7	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,03	
2.3.8	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	1,37	
3	Текущий ремонт	3,96	
Итого по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома		25,00	

Представитель
собственников жилья

Обслуживающая организация
Директор "УК "Светлоград"
В.И. Меньяло

