

Структура и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения  
для собственников помещений многоквартирного дома  
ул. Институтская, д. 2 (жилые)  
на 2025 год

Площадь жилых помещений, кв.м.

| № п/п                                                                       | Наименование услуг и работ                                                                                                                                                                                                                                      | Размер платы,<br>руб. за 1 м2 в<br>2025 г. |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Содержание жилого помещения, в том числе:</b>                            |                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>23,30</b>                               |
| <b>1</b>                                                                    | <b>Управление многоквартирным домом:</b>                                                                                                                                                                                                                        |                                            |
| 1.1                                                                         | Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества                                                                                                                                                                                                      | <b>5,18</b>                                |
| 1.2                                                                         | Организация работ по предоставлению информации в электронном виде                                                                                                                                                                                               | <b>0,24</b>                                |
| <b>2</b>                                                                    | <b>Содержание общего имущества:</b>                                                                                                                                                                                                                             |                                            |
| 2.1                                                                         | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе: |                                            |
| 2.1.1                                                                       | Проверка состояний, выявление повреждений                                                                                                                                                                                                                       | <b>0,79</b>                                |
| 2.1.2                                                                       | Очистка кровли от снега и скалывания сосулек                                                                                                                                                                                                                    | <b>0,37</b>                                |
| 2.2                                                                         | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:                                                                                                 |                                            |
| 2.2.1                                                                       | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов                                                                                                                                                                                               | <b>0,00</b>                                |
| 2.2.2                                                                       | Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования                                                                                                                                             | <b>4,91</b>                                |
| 2.2.3                                                                       | Техническое обслуживание систем вентиляции                                                                                                                                                                                                                      | <b>0,50</b>                                |
| 2.2.4                                                                       | Расходы на измерение сопротивления изоляции электрических сетей и оборудования                                                                                                                                                                                  | <b>0,18</b>                                |
| 2.2.5                                                                       | Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии                                                                                                                                                                                                        | <b>0,00</b>                                |
| 2.2.6                                                                       | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования                                                                                                                                                                  | <b>0,00</b>                                |
| 2.3                                                                         | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:                                                                                                                                                                          |                                            |
| 2.3.1                                                                       | Уборка помещений, входящих в состав общего имущества                                                                                                                                                                                                            | <b>4,39</b>                                |
| 2.3.2                                                                       | Дератизация, дезинсекция                                                                                                                                                                                                                                        | <b>0,25</b>                                |
| 2.3.3                                                                       | Очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов    | <b>0,00</b>                                |
| 2.3.6                                                                       | Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача на утилизацию                                                                                                                                                                       | <b>0,05</b>                                |
| 2.3.7                                                                       | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности                                                                                                                                                                                                          | <b>0,05</b>                                |
| 2.3.8                                                                       | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения                                                                                                                                                           | <b>1,52</b>                                |
| <b>3</b>                                                                    | <b>Текущий ремонт</b>                                                                                                                                                                                                                                           | <b>4,87</b>                                |
| <b>Итого по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>23,30</b>                               |

Представитель  
собственников жилья

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

