Приложение № 1 к договору
оказания услуг
от "_____" _____ 20___г.

Структура и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения
для собственников помещений многоквартирного дома
ул. 50 лет Профсоюзов, д. 55 Б
на 2026 г.

Площадь жилых помещений, кв.м. 1054

№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 м2 в 2026 г.
Содержание жилого помещения, в том числе:		**27,77**
1	**Управление многоквартирным домом:**	
1.1	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	5,57
1.2	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,25
1.3	Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	
2	**Содержание общего имущества:**	
2.1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	
2.1.1	Проверка состояний, выявление повреждений	0,65
2.1.2	Очистка кровли от снега и скалывания сосулек	0,06
2.2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:	
2.2.2	Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	4,46
2.2.3	Техническое обслуживание систем вентиляции	0,49
2.2.4	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	
2.2.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,80
2.3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:	
2.3.1	Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	4,21
2.3.2	Дератизация, дезинсекция (по заявкам)	0,25
2.3.3	Очистка придомовой территории	5,00
2.3.4	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача на утилизацию	0,05
2.3.5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,03
2.3.6	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	1,75
3	**Текущий ремонт**	**4,20**
	Итого по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	**27,77**

Представитель
собственников жилья

_____/_____

Обслуживающая организация
Директор "УК "Светлоград"

_____ В.И. Меняйло