

## Структура и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения

для собственников помещений многоквартирного дома

ул. Бульвар Петухова. Д. 5

на 2026 г.

№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 м2 в 2026 г.
Содержание жилого помещения, в том числе:		26,85
1	Управление многоквартирным домом:	
1.1	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	5,45
1.2	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,27
1.3	Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	0,94
2	Содержание общего имущества:	
2.1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	
2.1.1	Проверка состояний, выявление повреждений	0,46
2.1.2	Очистка кровли от снега и скалывания сосулек	0,05
2.2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:	
2.2.1	Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	3,55
2.2.2	Техническое обслуживание систем вентиляции	0,45
2.2.3	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,00
2.2.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,96
2.3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:	
2.3.1	Уборка помещений	3,00
2.3.2	Дератизация, дезинсекция (по заявкам)	0,27
2.3.3	Очистка придомовой территории	3,25
2.3.4	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача на утилизацию	0,01
2.3.5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,03
2.3.6	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	1,66
3	Текущий ремонт	4,50
4	Вознаграждение представителю собственников	2,00
	Итого по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	26,85

Представитель

собственников жилья


