

Структура и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения
для собственников помещений многоквартирного дома
Энергетиков 22
2026 года

Площадь жилых помещений, кв.м.

№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 м ² в 2026 г.
Содержание жилого помещения, в том числе:		32,10
1	Управление многоквартирным домом:	
1.1	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	6,42
1.2	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,25
2	Содержание общего имущества:	
2.1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	
2.1.1	Проверка состояний, выявление повреждений	0,59
2.1.2	Очистка кровли от снега и скалывания сосулек	1,05
2.2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:	
2.2.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	
2.2.2	Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	5,34
2.2.4	Расходы на измерение сопротивления изоляции электрических сетей и оборудования	
2.2.5	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	
2.2.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,80
2.3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:	
2.3.1	Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	5,06
2.3.2	Дератизация, дезинсекция (по заявкам)	0,27
2.3.3	Очистка придомовой территории	7,26
2.3.4	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача на утилизацию	0,03
2.3.5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,03
2.3.6	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	1,51
3	Текущий ремонт	3,49
Всего по содержанию общего имущества МКД и вознаграждению представителя собственников МКД		32,10

Представитель
собственников жилья

Обслуживающая организация
Директор "УК "Светлоград"
В.И. Меняйло

