

Структура и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения
для собственников помещений многоквартирного дома
пр.Мира, д.2Б
на 2026 год

Площадь жилых помещений, кв.м.

| № п/п | Наименование услуг и работ | Размер платы, руб. за 1 м2 в 2026 г. |
|--|---|--|
| Содержание жилого помещения, в том числе: | | 32,00 |
| 1 | Управление многоквартирным домом: | |
| 1.1 | Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества | 5,95 |
| 1.2 | Организация работ по предоставлению информации в электронном виде | 0,20 |
| 1.3 | Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме | 0,42 |
| 2 | Содержание общего имущества: | |
| 2.1 | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе: | |
| 2.1.1 | Проверка состояний, выявление повреждений | 0,45 |
| 2.1.2 | Очистка кровли от снега и скалывания сосулек | 0,05 |
| 2.2 | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе: | |
| 2.2.1 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов | |
| 2.2.2 | Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования | 3,90 |
| 2.2.3 | Техническое обслуживание систем вентиляции | 0,45 |
| 2.2.4 | Расходы на измерение сопротивления изоляции электрических сетей и оборудования | |
| 2.2.5 | Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии | 0,80 |
| 2.2.6 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования | 0,75 |
| 2.2.7 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов | |
| 2.2.8 | Страхование лифтов | |
| 2.3 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе: | |
| 2.3.1 | Уборка помещений, входящих в состав общего имущества | 3,15 |
| 2.3.2 | Дератизация | 0,24 |
| 2.3.3 | Очистка придомовой территории | 4,29 |
| 2.3.4 | Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача на утилизацию | 0,01 |
| 2.3.5 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | 0,01 |
| 2.3.6 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения | 1,45 |
| 3 | Текущий ремонт | 7,38 |
| 4 | Вознаграждение представителю собственников | 2,00 |
| 5 | Ведение специального счета по капитальному ремонту | 0,50 |
| | Всего по содержанию общего имущества МКД и вознаграждению представителя собственников МКД | 32,00 |

Представитель
собственников жилья

Обслуживающая организация
Директор "УК "Светлоград"
В.И. Меньяло

