

Структура и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения  
для собственников помещений многоквартирного дома

Энергетиков 22  
2023 года

Площадь жилых помещений, кв.м.

| № п/п                                                                                     | Наименование услуг и работ                                                                                                                                                                                                                                       | Размер платы,<br>руб. за 1 м2 в<br>2023 г. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Содержание жилого помещения, в том числе:                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                  | 24,06                                      |
| 1                                                                                         | Управление многоквартирным домом:                                                                                                                                                                                                                                |                                            |
| 1.1                                                                                       | Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества                                                                                                                                                                                                       | 4,60                                       |
| 1.2                                                                                       | Организация работ по предоставлению информации в электронном виде                                                                                                                                                                                                | 0,19                                       |
| 2                                                                                         | Содержание общего имущества:                                                                                                                                                                                                                                     |                                            |
| 2.1                                                                                       | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе: |                                            |
| 2.1.1                                                                                     | Проверка состояний, выявление повреждений                                                                                                                                                                                                                        | 0,44                                       |
| 2.1.2                                                                                     | Очистка кровли от снега и скалывания сосулек                                                                                                                                                                                                                     | 1,00                                       |
| 2.2                                                                                       | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:                                                                                                  |                                            |
| 2.2.1                                                                                     | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов                                                                                                                                                                                                | 0,00                                       |
| 2.2.2                                                                                     | Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования                                                                                                                                              | 4,10                                       |
| 2.2.4                                                                                     | Расходы на измерение сопротивления изоляции электрических сетей и оборудования                                                                                                                                                                                   | 0,11                                       |
| 2.2.5                                                                                     | Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии                                                                                                                                                                                                         | 0,00                                       |
| 2.2.6                                                                                     | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования                                                                                                                                                                   | 1,10                                       |
| 2.3                                                                                       | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:                                                                                                                                                                           |                                            |
| 2.3.1                                                                                     | Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон                                                                                                                                                   | 3,00                                       |
| 2.3.2                                                                                     | Дератизация, дезинсекция                                                                                                                                                                                                                                         | 0,20                                       |
| 2.3.3                                                                                     | Очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов     | 5,58                                       |
| 2.3.6                                                                                     | Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача на утилизацию                                                                                                                                                                        | 0,05                                       |
| 2.3.7                                                                                     | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности                                                                                                                                                                                                           | 0,03                                       |
| 2.3.8                                                                                     | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения                                                                                                                                                            | 1,21                                       |
| 3                                                                                         | Текущий ремонт                                                                                                                                                                                                                                                   | 2,45                                       |
| Всего по содержанию общего имущества МКД и вознаграждению представителя собственников МКД |                                                                                                                                                                                                                                                                  | 24,06                                      |

Представитель  
собственников жилья

Обслуживающая организация  
Директор "УК "Светлогор"

В.И. Меньяло