

Структура и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения  
для собственников помещений многоквартирного дома  
ул.СибНИИСХоз, д.36  
на 2023 год

Площадь жилых помещений, кв.м.

| № п/п                                                                                             | Наименование услуг и работ                                                                                                                                                                                                                                    | Размер платы,<br>руб. за 1 м2 в<br>2023 г. |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Содержание жилого помещения, в том числе:</b>                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>21,45</b>                               |
| <b>1</b>                                                                                          | <b>Управление многоквартирным домом:</b>                                                                                                                                                                                                                      |                                            |
| 1.1                                                                                               | Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества                                                                                                                                                                                                    | 4,30                                       |
| 1.2                                                                                               | Организация работ по предоставлению информации в электронном виде                                                                                                                                                                                             | 0,20                                       |
| <b>2</b>                                                                                          | <b>Содержание общего имущества:</b>                                                                                                                                                                                                                           |                                            |
| 2.1                                                                                               | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе: |                                            |
| 2.1.1                                                                                             | Проверка состояний, выявление повреждений                                                                                                                                                                                                                     | 0,43                                       |
| 2.1.2                                                                                             | Очистка кровли от снега и скалывания сосулек                                                                                                                                                                                                                  | 0,40                                       |
| 2.2                                                                                               | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:                                                                                               |                                            |
| 2.2.1                                                                                             | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов                                                                                                                                                                                             | 0,00                                       |
| 2.2.2                                                                                             | Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования                                                                                                                                           | 2,90                                       |
| 2.2.3                                                                                             | Техническое обслуживание систем вентиляции                                                                                                                                                                                                                    | 0,38                                       |
| 2.2.4                                                                                             | Расходы на измерение сопротивления изоляции электрических сетей и оборудования                                                                                                                                                                                | 0,10                                       |
| 2.2.5                                                                                             | Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии                                                                                                                                                                                                      | 0,00                                       |
| 2.2.6                                                                                             | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования                                                                                                                                                                | 0,00                                       |
| 2.2.7                                                                                             | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов                                                                                                                                                                                                     | 0,00                                       |
| 2.2.8                                                                                             | Страхование лифтов                                                                                                                                                                                                                                            | 0,00                                       |
| 2.3                                                                                               | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:                                                                                                                                                                        |                                            |
| 2.3.1                                                                                             | Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон                                                                                                                                                | 2,90                                       |
| 2.3.2                                                                                             | Дератизация, дезинсекция                                                                                                                                                                                                                                      | 0,00                                       |
| 2.3.3                                                                                             | Очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов  | 6,65                                       |
| 2.3.6                                                                                             | Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача на утилизацию                                                                                                                                                                     | 0,01                                       |
| 2.3.7                                                                                             | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности                                                                                                                                                                                                        | 0,03                                       |
| 2.3.8                                                                                             | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения                                                                                                                                                         | 1,25                                       |
| <b>3</b>                                                                                          | <b>Текущий ремонт</b>                                                                                                                                                                                                                                         | <b>1,90</b>                                |
| <b>Всего по содержанию общего имущества МКД и вознаграждению представителей собственников МКД</b> |                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>21,45</b>                               |

Представитель  
собственников жилья

