

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Светлоград» (далее - ООО «УК «Светлоград»), в лице директора Меняйло Владимира Ивановича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Заказчик, с одной стороны, и Самозанятый Шамсутдинов Ильдар Аликович, именуемый в дальнейшем Исполнитель, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать услуги по замене участка канализации под квартирой № 1 и 2 по адресу: г. Омск, ул. 4-я Поселковая, 346, объем оказания которых указывается в Калькуляции (Приложение № 1) к настоящему Договору (далее – услуги), а Заказчик обязуется принять данные услуги и оплатить их в соответствии с условиями Договора.

1.2. Срок оказания услуг: в течение 30 рабочих дней с момента подписания настоящего Договора.

2. Цена Договора и порядок расчетов

2.1. Стоимость оказываемых услуг (цена Договора) и валюта платежа устанавливается в российских рублях и составляет 30 000,00 (Тридцать тысяч) рублей 00 коп, без учета НДС.

2.2. Оплата услуг Исполнителя производится Заказчиком в течение 10 (десяти) календарных дней с момента подписания уполномоченными представителями сторон акта оказанных услуг на основании предоставленного Исполнителем счета путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3. Порядок сдачи-приемки оказанных услуг

3.1. В течение 5 (пяти) календарных дней с даты окончания оказания услуг Исполнитель предоставляет Заказчику Акт сдачи-приемки оказанных услуг и счет.

3.2. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты предоставления Исполнителем документов, указанных в п. 3.1. настоящего Договора, в случае отсутствия замечаний подписывает Акт сдачи-приемки оказанных услуг и один экземпляр направляет Исполнителю. Услуги считаются оказанными и принятыми с момента подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки оказанных услуг и получения счета от Исполнителя, при условии, что услуги оказаны надлежащим образом.

3.3. В случае наличия претензий к оказанным услугам Заказчик составляет акт с перечнем выявленных недостатков и (или) нарушений условий настоящего Договора, и направляет письменный мотивированный отказ от приемки услуг и один экземпляр указанного акта в адрес Исполнителя в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты предоставления Исполнителем документов, указанных в п. 3.1. настоящего Договора.

Сроки и способы устранения разногласий в представленных документах согласовываются Сторонами.

3.4. Факт неподписания или невозвращения Акта сдачи-приемки оказанных услуг, а также непредставления Заказчиком письменного мотивированного отказа, в сроки и порядке установленные п. 3.3. настоящего Договора, означает принятие оказанных услуг в полном объеме и по юридическим последствиям приравнивается к подписанию Заказчиком Акта сдачи-приемки оказанных услуг.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Исполнитель обязуется:

4.1.1. Оказать услуги своевременно и с надлежащим качеством;

4.1.2. Немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить оказание услуг по договору при обнаружении возможных неблагоприятных для Заказчика последствий исполнения его указаний о способе оказания услуг, а также обстоятельств, создающих невозможность завершения оказания услуг в срок, или препятствующих их оказанию в соответствии с условиями договора, а также требованиями действующего законодательства Российской Федерации;

4.1.3. По запросу Заказчика своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении настоящего Договора;

4.2. Исполнитель вправе:

4.2.1. Требовать оплаты оказанных услуг по настоящему Договору в случае отсутствия претензий Заказчика к оказанным услугам;

4.2.2. Привлекать соисполнителей для исполнения условий настоящего Договора;

4.2.3. Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно оказания услуг в рамках настоящего Договора.

4.3. Заказчик обязуется:

Заказчик

Исполнитель

4.3.1. Принять и оплатить услуги, оказанные Исполнителем в рамках настоящего Договора, в случае отсутствия претензий к оказанным услугам;

4.3.2. Предоставлять Исполнителю необходимую документацию, относящуюся к оказываемым услугам.

4.4. Заказчик вправе:

4.4.1. Определять лиц, непосредственно участвующих в контроле за ходом оказания услуг и участвующих в сдаче-приемке исполненных обязательств по настоящему Договору;

4.5. Стороны вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его заключения и действует по «31» декабря 2024 г., а в части претензий и расчетов – до полного исполнения обязательств сторонами.

5.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если неисполнение явилось следствием природных явлений, действий внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, за которые стороны не отвечают и предотвратить неблагоприятные последствия, которых они не имеют возможности.

5.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

5.4. Все споры, возникающие в связи с исполнением настоящего Договора, разрешаются сторонами путем направления претензии одной стороной Договора другой стороне. Претензия подлежит рассмотрению и разрешению в течение 10 дней с момента ее получения. При невозможности решения разногласий спор разрешается в Арбитражном суде Омской области в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.5. Расторжение настоящего Договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом Стороны от исполнения настоящего Договора в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Приложение № 1: Калькуляция.

6. Адреса и реквизиты сторон

Заказчик

ООО «УК «Светлоград»

Юридический адрес: 644080, г. Омск, ул. 4-я

Поселковая, д. 26, оф. 5 А

Адрес эл. почты: solar_citi@mail.ru

ИНН/КПП 5501178259/550101001

ОГРН 1165543090393

р/с 40702810023050004716

в Филиале «Новосибирский» ФО

«Альфа-Банк»

к/с 30101810600000000774

БИК 045004774

Исполнитель

Самозанятый Шамсутдинов Ильдар

Аликович

Адрес регистрации: 644100, Россия, г. Омск,

ул. Менделеева, 2, кв. 9

ИНН 550149944591

Реквизиты банковской карты:

Счет 40817810445005422120

Омское отделение №8634 ПАО «Сбербанк»

Кор. счет №30101810900000000673

БИК 045209673

Контактный телефон: +7 908- 797-80-08

e-mail: darchik@mail.ru

Директор



В.И. Меняйло

Самозанятый

И.А. Шамсутдинов

Заказчик

Исполнитель

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Ед. изм.	Количество	Цена за 1 ед. изм., руб.	Сумма, руб.
1	Услуги илососной машины на объекте Заказчика, по адресу: г. Омск, ул. 4-я Поселковая, 34б	час	4	3 000,00	12 000,00
2	Услуги по замене канализационного участка трубы на объекте Заказчика, по адресу: г. Омск, ул. 4-я Поселковая, 34б	усл. ед.	1	18 000,00	18 000,00
ИТОГО (НДС не облагается):					30 000,00

Заказчик
ООО «УК «Светлоград»

Исполнитель
Самозанятый Шамсутдинов Ильдар Аликович

Директор

В.И. Меняйло



Самозанятый

И.А. Шамсутдинов

Заказчик _____

Исполнитель _____