

Договор №1179
выполнения подрядных работ

г. Омск

«21» марта 2025 г.

Индивидуальный предприниматель Лехто Иван Александрович, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», действующий на основании ЕГРИП 317554300054638 от 16.06.2017 и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Светлоград», в лице директора Меняйло Владимира Ивановича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1 Исполнитель обязуется по заданию Заказчика выполнить работы, а Заказчик обязуется оплатить эти работы.
- 1.2 Исполнитель обязуется выполнить следующие виды работ:

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за ед.изм., руб. без НДС	Общая стоимость работ, руб. без НДС
1.	Выполнение работ по благоустройству ландшафта: снос 4х деревьев (клен) с вывозом порубочных остатков по адресу: г. Омск, ул. Бородина, д.10/1	усл.ед.	1	35 000,00	35 000,00
ИТОГО:					35 000,00

- 1.3 Срок выполнения работ: с «21» марта 2025 г. до «31» марта 2025 г.
- 1.4 Работы считаются выполненными после подписания акта о выполнении работ по настоящему Договору уполномоченным представителем Заказчика.

2. Права и обязанности сторон

- 2.1 Исполнитель обязан:
- 2.1.1 Выполнить работы надлежащего качества.
- 2.1.2 Выполнить работы в полном объеме в срок, указанный в п. 1.3 настоящего Договора.
- 2.1.3 Безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работ Исполнитель допустил отступление от условий Договора, ухудшившее качество работы, в течение 7 дней.
- 2.2 Заказчик обязан:
- 2.2.1 Принять и оплатить качественно выполненные работы, согласно акту приема выполненных работ.
- 2.2.2 Обеспечить беспрепятственный доступ к месту проведения работ.
- 2.3 Заказчик имеет право:
- 2.3.1 В любое время проверять ход и качество работы, выполняемой исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.
- 2.3.2 В одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора при условии оплаты Исполнителю фактически понесенных им расходов.
- 2.4 Исполнитель имеет право:
- 2.4.1 В одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора при условии полного возмещения Заказчику убытков.

3. Сумма договора и порядок расчетов

- 3.1 Сумма настоящего договора составляет **35 000,00 (тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек**, НДС не облагается (ПСН).
- 3.2 Оплата по настоящему Договору производится заказчиком путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течение 5 рабочих дней с даты подписания заказчиком акта приема выполненных работ.

4. Ответственность сторон

- 4.1 За невыполнение сторонами взятых на себя обязательств недобросовестная сторона несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

- 4.2 Исполнитель несет ответственность за собственную безопасность жизни и здоровья при оказании услуг по данному договору, а также за безопасность жизни, здоровья и имущества третьих лиц при проведении работ, указанных в п. 1.2 данного договора.

5. Заключительные положения

- 5.1 Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.
- 5.2 Сторона, решившая расторгнуть настоящий Договор, должна направить письменное уведомление о намерении расторгнуть настоящий Договор другой стороне не позднее, чем за 5 дней до предполагаемого дня расторжения настоящего Договора.
- 5.3 Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в суде.
- 5.4 Настоящий Договор вступает в действие с момента подписания и действует до исполнения сторонами своих обязательств и завершения всех взаиморасчетов по настоящему Договору.
- 5.5 Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон

Исполнитель

ИП Лехто Иван Александрович

ИНН 551801513675

ОГРНИП 317554300054638

Юр. адрес: 644070, г. Омск, ул. Омская, д. 117/2, кв. 44

Почтовый адрес: 644007, г. Омск,

ул. Чернышевского, д. 7, офис 13

Банк: СИБИРСКИЙ Ф-Л ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК"

БИК 045004816

р/с 40802810504000017641

к/с 301018105000000000816

Адрес электронной почты: osap.omsk@mail.ru

Заказчик

ООО «УК «Светлоград»

ИНН 5501178259

КПП 550101001

ОГРН 1165543090393

Р/счет 40702810023050004716

В Филиал «Новосибирский» АО «АЛЬФА-БАНК»

БИК 045004774

Корсчет 301018106000000000774

Адрес: 644080, г. Омск,

ул.4-я Поселковая, д. 26, оф.5А

Е-mail: solar_citi@mail.ru

ИП Лехто И.А.



Директор
Меняйло В.И.