

ООО "УК"Светлоград"

ОТЧЕТ по обслуживанию жилых помещений МКД по ул. 19 Партсъезда, д. 19 корпус А за 2024 г.

Наименование работ	Начислено по структуре		Структура по % сбора	Фактические затраты, руб.
	в месяц	кол-во месяцев		
Плата собственников за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества всего, в том числе:		1,5	76,98%	
1. Управление многоквартирным домом	3 426,12	5 139,18	3 956,14	5 139,18
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3 315,60	4 973,40	3 828,52	4 973,40
1.2. Организация работ по предоставлению информации в эл.виде	110,52	165,78	127,62	165,78
1.3. Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме		0,00	0,00	0,00
2. Содержание общего имущества:	9 995,92	14 993,88	11 542,29	14 990,88
2.1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	675,40	1 013,10	779,88	1 010,10
2.1.1. Проверка состояний, выявление повреждений	429,80	644,70	496,29	644,70
2.1.2. Очистка кровли от снега и скалывания сосулек	245,60	368,40	283,59	365,40
2.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общ. имущ-ва в МКД, в том числе:	3 315,60	4 973,40	3 828,52	4 973,40
2.2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов		0,00	0,00	0,00
2.2.2. Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	3 070,00	4 605,00	3 544,93	4 605,00
2.2.2.1. Техническое обслуживание систем вентиляции	245,60	368,40	283,59	368,40
2.2.2.2. Расходы на измерение сопротивления изоляции электрических сетей и оборудования	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.3. Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии		0,00	0,00	0,00
2.2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования		0,00	0,00	0,00
2.2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов		0,00	0,00	0,00
2.2.6. Страхование лифтов		0,00	0,00	0,00
2.3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:	6 004,92	9 007,38	6 933,88	9 007,38
2.3.1. Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	1 780,60	2 670,90	2 056,06	2 670,90
2.3.2. Дератизация, дезинсекция	128,94	193,41	148,89	193,41
2.3.3. Очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3 162,10	4 743,15	3 651,28	4 743,15
2.3.4. Вывоз твердых бытовых отходов	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.5. Вывоз крупногабаритного мусора	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.6. Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача на утилизацию	30,70	46,05	35,45	46,05
2.3.7. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	12,28	18,42	14,18	18,42
2.3.8. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	890,30	1 335,45	1 028,03	1 335,45
3. Текущий ремонт	3 155,96	4 733,94	3 644,19	590,00
4. Вознаграждение представителю собственников	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО	16 578,00	24 867,00	19 142,62	20 720,06

Тел 60-65-93

Расшифровка по статье "Текущий ремонт" МКД по адресу
ул. 19 Партсъезда, д. 19 корпус А за 2024 г.

Проведение текущего ремонта конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного
оборудования

Декабрь 2024 г.	Устройство перемычки на СО	590,00
ВСЕГО:		590,00

Свод по МКД по адресу ул. 19 Партсъезда, д. 19 корпус А

	на 15.11.2024 г.	Начислено за 2024 г.	Оплачено за 2024 г.	Фактич. затраты за 2024 г.	на 31.12.2024 г.
текущий ремонт	0,00	4 733,94	3 644,19	590,00	3 054,19