

ООО "УК"Светлоград"

ОТЧЕТ по обслуживанию жилых помещений МКД по ул. 19 Партсъезда, д. 10 за 2019 г.

Наименование работ	Начислено по структуре		Структура по % сбора	Фактические затраты, руб.
	в месяц	кол-во месяцев		
Плата собственников за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества всего, в том числе:		12	103,06%	
1. Управление многоквартирным домом	3 393,72	40 724,61	41 970,78	40 724,61
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3 285,48	39 425,70	40 632,13	39 425,70
1.2. Организация работ по предоставлению информации в эл.виде	108,24	1 298,91	1 338,66	1 298,91
1.3. Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме		0,00	0,00	0,00
2. Содержание общего имущества:	10 849,71	118 678,24	122 309,79	118 296,21
2.1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	292,89	3 514,69	3 622,24	3 132,66
2.1.1. Проверка состояний, выявление повреждений	261,06	3 132,66	3 228,52	3 132,66
2.1.2. Очистка кровли от снега и скалывания сосулек	31,84	382,03	393,72	0,00
2.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общ. имущ-ва в МКД, в том числе:	4 412,47	52 949,64	54 569,89	52 949,64
2.2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов		0,00	0,00	0,00
2.2.2. Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	4 189,62	50 275,41	51 813,84	50 275,41
2.2.2.1. Техническое обслуживание систем вентиляции	222,85	2 674,22	2 756,06	2 674,22
2.2.2.2. Расходы на измерение сопротивления изоляции электрических сетей и оборудования		0,00	0,00	0,00
2.2.3. Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии		0,00	0,00	0,00
2.2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования		0,00	0,00	0,00
2.2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов		0,00	0,00	0,00
2.2.6. Страхование лифтов		0,00	0,00	0,00
2.3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:	6 144,35	62 213,91	64 117,66	62 213,91
2.3.1. Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон		0,00	0,00	0,00
2.3.2. Дератизация, дезинсекция	114,61	1 375,32	1 417,40	1 375,32
2.3.3. Очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3 743,91	44 926,96	46 301,73	44 926,96
2.3.4. Вывоз твердых бытовых отходов	961,45	2 884,34	2 972,60	2 884,34
2.3.5. Вывоз крупногабаритного мусора	318,36	955,08	984,31	955,08
2.3.6. Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача на утилизацию	31,84	382,03	393,72	382,03
2.3.7. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	19,10	229,22	236,23	229,22
2.3.8. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	955,08	11 460,96	11 811,67	11 460,96
3. Текущий ремонт	2 139,38	25 672,55	26 458,13	12 616,15
4. Вознаграждение представителю собственников	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО	16 382,81	185 075,40	190 738,71	171 636,97

Итого начислено: 60 65 93