

ООО "УК"Светлоград"

ОТЧЕТ по обслуживанию жилых помещений МКД по ул. Энергетиков, д. 1 за 2019 г.

Наименование работ	Начислено по структуре		Структура по % сбора	Фактические затраты, руб.
	в месяц	кол-во месяцев		
		12	104,76%	
Плата собственников за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества всего, в том числе:				
1. Управление многоквартирным домом	5 248,48	62 981,78	65 979,72	62 981,78
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	5 069,68	60 836,11	63 731,91	60 836,11
1.2. Организация работ по предоставлению информации в эл.виде	178,81	2 145,67	2 247,81	2 145,67
1.3. Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме		0,00	0,00	0,00
2. Содержание общего имущества:	16 944,50	184 306,91	193 079,92	190 978,27
2.1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	820,40	9 844,85	10 313,46	16 516,21
2.1.1. Проверка состояний, выявление повреждений	399,68	4 796,21	5 024,51	4 796,21
2.1.2. Очистка кровли от снега и скалывания сосулек	420,72	5 048,64	5 288,96	11 720,00
2.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общ. имущ-ва в МКД, в том числе:	5 017,09	60 205,03	63 070,79	60 205,03
2.2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов		0,00	0,00	0,00
2.2.2. Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	3 555,08	42 661,01	44 691,67	42 661,01
2.2.2.1. Техническое обслуживание систем вентиляции	368,13	4 417,56	4 627,84	4 417,56
2.2.2.2. Расходы на измерение сопротивления изоляции электрических сетей и оборудования	105,18	1 262,16	1 322,24	1 262,16
2.2.3. Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии		0,00	0,00	0,00
2.2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	988,69	11 864,30	12 429,04	11 864,30
2.2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов		0,00	0,00	0,00
2.2.6. Страхование лифтов		0,00	0,00	0,00
2.3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:	11 107,01	114 257,03	119 695,67	114 257,03
2.3.1. Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	2 292,92	27 515,09	28 824,81	27 515,09
2.3.2. Дератизация, дезинсекция	189,32	2 271,89	2 380,03	2 271,89
2.3.3. Очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	5 080,19	60 962,33	63 864,13	60 962,33
2.3.4. Вывоз твердых бытовых отходов	1 588,22	4 764,65	4 991,45	4 764,65
2.3.5. Вывоз крупногабаритного мусора	525,90	1 577,70	1 652,80	1 577,70
2.3.6. Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача на утилизацию	52,59	631,08	661,12	631,08
2.3.7. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	31,55	378,65	396,67	378,65
2.3.8. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	1 346,30	16 155,65	16 924,66	16 155,65
3. Текущий ремонт	3 155,40	37 864,80	39 667,16	20 800,01
4. Вознаграждение представителю собственников	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО	25 348,38	285 153,50	298 726,80	274 760,07

Итого 60.65.93