

ООО "УК"Светлоград"

ОТЧЕТ по обслуживанию жилых помещений МКД по ул. Энергетиков, д. 3 за 2019 г.

Наименование работ	Начислено по структуре		Структура по % сбора	Фактические затраты, руб.
	в месяц	кол-во месяцев		
Плата собственников за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества всего, в том числе:		12	100,05%	
1. Управление многоквартирным домом	5 040,22	60 482,65	60 512,89	60 482,65
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4 860,59	58 327,08	58 356,24	58 327,08
1.2. Организация работ по предоставлению информации в эл.виде	179,63	2 155,57	2 156,64	2 155,57
1.3. Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме		0,00	0,00	0,00
2. Содержание общего имущества:	13 049,63	137 480,73	137 549,47	140 863,15
2.1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	507,19	6 086,30	6 089,35	9 468,72
2.1.1. Проверка состояний, выявление повреждений	433,23	5 198,72	5 201,32	5 198,72
2.1.2. Очистка кровли от снега и скалывания сосулек	73,97	887,59	888,03	4 270,00
2.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общ. имущ-ва в МКД, в том числе:	4 057,54	48 690,43	48 714,78	48 690,43
2.2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов		0,00	0,00	0,00
2.2.2. Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	3 582,04	42 984,52	43 006,01	42 984,52
2.2.2.1. Техническое обслуживание систем вентиляции	369,83	4 437,93	4 440,15	4 437,93
2.2.2.2. Расходы на измерение сопротивления изоляции электрических сетей и оборудования	105,67	1 267,98	1 268,61	1 267,98
2.2.3. Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии		0,00	0,00	0,00
2.2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования		0,00	0,00	0,00
2.2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов		0,00	0,00	0,00
2.2.6. Страхование лифтов		0,00	0,00	0,00
2.3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:	8 484,90	82 704,00	82 745,35	82 704,00
2.3.1. Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон		0,00	0,00	0,00
2.3.2. Дератизация, дезинсекция	190,20	2 282,36	2 283,51	2 282,36
2.3.3. Очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	4 902,86	58 834,27	58 863,69	58 834,27
2.3.4. Вывоз твердых бытовых отходов	1 595,54	4 786,62	4 789,02	4 786,62
2.3.5. Вывоз крупногабаритного мусора	528,33	1 584,98	1 585,77	1 584,98
2.3.6. Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача на утилизацию	52,83	633,99	634,31	633,99
2.3.7. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	31,70	380,39	380,58	380,39
2.3.8. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	1 183,45	14 201,38	14 208,48	14 201,38
3. Текущий ремонт	4 966,26	59 595,06	59 624,86	72 031,71
4. Вознаграждение представителю собственников	718,52	8 622,26	8 626,58	8 124,86
5. Техническое диагностирование ВДГО	1 056,65	9 509,85	9 514,60	0,00
6. Приобретение контейнера	528,33	4 754,93	4 757,30	0,00
ИТОГО	25 359,60	280 445,48	280 585,70	281 502,36

Итого начислено 60 65 93