

ООО "УК"Светлоград"

ОТЧЕТ по обслуживанию жилых помещений МКД по ул. Энергетиков, д. 4 за 2019 г.

Наименование работ	Начислено по структуре		Структура по % сбора	Фактические затраты, руб.
	в месяц	кол-во месяцев		
		12	99,31%	
Плата собственников за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества всего, в том числе:				
1. Управление многоквартирным домом	2 084,30	25 011,65	24 839,07	25 011,65
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	2 036,11	24 433,34	24 264,75	24 433,34
1.2. Организация работ по предоставлению информации в эл.виде	48,19	578,30	574,31	578,30
1.3. Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме		0,00	0,00	0,00
2. Содержание общего имущества:	6 056,13	65 408,59	64 957,27	65 312,21
2.1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	108,43	1 301,18	1 292,21	1 204,80
2.1.1. Проверка состояний, выявление повреждений	100,40	1 204,80	1 196,49	1 204,80
2.1.2. Очистка кровли от снега и скалывания сосулек	8,03	96,38	95,72	0,00
2.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общ. имущ-ва в МКД, в том числе:	1 807,20	21 686,40	21 536,76	21 686,40
2.2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов		0,00	0,00	0,00
2.2.2. Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	1 767,04	21 204,48	21 058,17	21 204,48
2.2.2.1. Техническое обслуживание систем вентиляции		0,00	0,00	0,00
2.2.2.2. Расходы на измерение сопротивления изоляции электрических сетей и оборудования	40,16	481,92	478,59	481,92
2.2.3. Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии		0,00	0,00	0,00
2.2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования		0,00	0,00	0,00
2.2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов		0,00	0,00	0,00
2.2.6. Страхование лифтов		0,00	0,00	0,00
2.3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:	4 140,50	42 421,01	42 128,30	42 421,01
2.3.1. Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон		0,00	0,00	0,00
2.3.2. Дератизация, дезинсекция	72,29	867,46	861,47	867,46
2.3.3. Очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2 168,64	26 023,68	25 844,12	26 023,68
2.3.4. Вывоз твердых бытовых отходов	606,42	1 819,25	1 806,70	1 819,25
2.3.5. Вывоз крупногабаритного мусора	200,80	602,40	598,24	602,40
2.3.6. Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача на утилизацию	12,05	144,58	143,58	144,58
2.3.7. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	12,05	144,58	143,58	144,58
2.3.8. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	1 068,26	12 819,07	12 730,62	12 819,07
3. Текущий ремонт	1 899,57	22 794,82	22 637,53	3 135,78
4. Вознаграждение представителю собственников	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО	10 040,00	113 215,06	112 433,87	93 459,64

Исполнитель 60.65.93.