

ООО "УК"Светлоград"

ОТЧЕТ по обслуживанию жилых помещений МКД по ул. Кирпичный завод №6, д. 8 за 2019 г.

Наименование работ	Начислено по структуре		Структура по % сбора	Фактические затраты, руб.
	в месяц	кол-во месяцев		
Плата собственников за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества всего, в том числе:		9	86,28%	
1. Управление многоквартирным домом	14 550,11	130 951,01	112 984,53	130 951,01
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	12 041,47	108 373,25	93 504,44	108 373,25
1.2. Организация работ по предоставлению информации в эл.виде	501,73	4 515,55	3 896,02	4 515,55
1.3. Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	2 006,91	18 062,21	15 584,07	18 062,21
2. Содержание общего имущества:	24 633,09	221 697,77	191 280,84	221 133,33
2.1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	689,88	6 208,88	5 357,03	5 644,44
2.1.1. Проверка состояний, выявление повреждений	627,16	5 644,44	4 870,02	5 644,44
2.1.2. Очистка кровли от снега и скалывания сосулек	62,72	564,44	487,00	0,00
2.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общ. имущ-ва в МКД, в том числе:	10 818,51	97 366,59	84 007,89	97 366,59
2.2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.2. Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	6 459,75	58 137,73	50 161,24	58 137,73
2.2.2.1. Техническое обслуживание систем вентиляции	1 097,53	9 877,77	8 522,54	9 877,77
2.2.2.2. Расходы на измерение сопротивления изоляции электрических сетей и оборудования	313,58	2 822,22	2 435,01	2 822,22
2.2.3. Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии		0,00	0,00	0,00
2.2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	2 947,65	26 528,87	22 889,11	26 528,87
2.2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов		0,00	0,00	0,00
2.2.6. Страхование лифтов		0,00	0,00	0,00
2.3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:	13 124,70	118 122,30	101 915,92	118 122,30
2.3.1. Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	3 529,15	31 762,37	27 404,57	31 762,37
2.3.2. Дератизация, дезинсекция	313,58	2 822,22	2 435,01	2 822,22
2.3.3. Очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	6 052,09	54 468,85	46 995,72	54 468,85
2.3.4. Вывоз твердых бытовых отходов		0,00	0,00	0,00
2.3.5. Вывоз крупногабаритного мусора		0,00	0,00	0,00
2.3.6. Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача на утилизацию	31,36	282,22	243,50	282,22
2.3.7. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	62,72	564,44	487,00	564,44
2.3.8. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	3 135,80	28 222,20	24 350,11	28 222,20
3. Текущий ремонт	18 814,80	169 333,20	146 100,68	192 435,78
4. Вознаграждение представителю собственников	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО	57 998,00	521 981,98	450 366,05	544 520,12

Итого: 60-65.93