

ООО "УК"Светлоград"

ОТЧЕТ по обслуживанию жилых помещений МКД по ул. Малунцева, д. 24 за 2019 г.

Наименование работ	Начислено по структуре		Структура по % сбора	Фактические затраты, руб.
	в месяц	кол-во месяцев		
Плата собственников за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества всего, в том числе:		1	32,77%	
1. Управление многоквартирным домом	4 373,38	4 373,38	1 433,16	4 373,38
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4 192,93	4 192,93	1 374,02	4 192,93
1.2. Организация работ по предоставлению информации в эл. виде	180,46	180,46	59,14	180,46
1.3. Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме		0,00	0,00	0,00
2. Содержание общего имущества:	10 116,10	10 116,10	3 315,04	13 644,57
2.1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	1 061,50	1 061,50	347,85	4 589,98
2.1.1. Проверка состояний, выявление повреждений	689,98	689,98	226,10	689,98
2.1.2. Очистка кровли от снега и скалывания сосулек	371,53	371,53	121,75	3 900,00
2.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общ. имущ-ва в МКД, в том числе:	3 290,65	3 290,65	1 078,35	3 290,65
2.2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов		0,00	0,00	0,00
2.2.2. Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	3 290,65	3 290,65	1 078,35	3 290,65
2.2.2.1. Техническое обслуживание систем вентиляции	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.2.2. Расходы на измерение сопротивления изоляции электрических сетей и оборудования	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.3. Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии		0,00	0,00	0,00
2.2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов		0,00	0,00	0,00
2.2.6. Страхование лифтов		0,00	0,00	0,00
2.3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:	5 763,95	5 763,95	1 888,84	5 763,95
2.3.1. Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.2. Дератизация, дезинсекция	191,07	191,07	62,61	191,07
2.3.3. Очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3 821,40	3 821,40	1 252,27	3 821,40
2.3.4. Вывоз твердых бытовых отходов	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.5. Вывоз крупногабаритного мусора	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.6. Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача на утилизацию	159,23	159,23	52,18	159,23
2.3.7. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.8. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	1 592,25	1 592,25	521,78	1 592,25
3. Текущий ремонт	3 556,03	3 556,03	1 165,31	800,00
4. Вознаграждение представителю собственников	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО	18 045,50	18 045,50	5 913,51	18 817,95

Итого: 60 65 93