

# ООО "УК"Светлоград"

ОТЧЕТ по обслуживанию жилых помещений МКД по ул. Переулок Горный, д. 1 за 2019 г.

| Наименование работ                                                                                                                                                                                                                                                          | Начислено по структуре |                | Структура по % сбора | Фактические затраты, руб. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------|----------------------|---------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                             | в месяц                | кол-во месяцев |                      |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                             |                        | 12             | 92,62%               |                           |
| <b>Плата собственников за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества всего, в том числе:</b>                                                                                                                                                                  |                        |                |                      |                           |
| <b>1. Управление многоквартирным домом</b>                                                                                                                                                                                                                                  | 1 294,73               | 15 536,77      | 14 390,16            | 15 536,77                 |
| 1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества                                                                                                                                                                                                             | 1 201,86               | 14 422,32      | 13 357,95            | 14 422,32                 |
| 1.2. Организация работ по предоставлению информации в эл.виде                                                                                                                                                                                                               | 92,87                  | 1 114,45       | 1 032,21             | 1 114,45                  |
| 1.3. Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме                                                                                                          |                        | 0,00           | 0,00                 | 0,00                      |
| <b>2. Содержание общего имущества:</b>                                                                                                                                                                                                                                      | 4 741,88               | 56 902,61      | 52 703,20            | 56 902,61                 |
| <b>2.1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:</b> | 1 857,42               | 22 289,04      | 20 644,11            | 22 289,04                 |
| 2.1.1. Проверка состояний, выявление повреждений                                                                                                                                                                                                                            | 1 857,42               | 22 289,04      | 20 644,11            | 22 289,04                 |
| 2.1.2. Очистка кровли от снега и скалывания сосулек                                                                                                                                                                                                                         |                        | 0,00           | 0,00                 | 0,00                      |
| <b>2.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общ. имущ-ва в МКД, в том числе:</b>                                                                                                     | 1 966,68               | 23 600,16      | 21 858,47            | 23 600,16                 |
| 2.2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов                                                                                                                                                                                                    |                        | 0,00           | 0,00                 | 0,00                      |
| 2.2.2. Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования                                                                                                                                                  | 1 966,68               | 23 600,16      | 21 858,47            | 23 600,16                 |
| 2.2.2.1. Техническое обслуживание систем вентиляции                                                                                                                                                                                                                         |                        | 0,00           | 0,00                 | 0,00                      |
| 2.2.2.2. Расходы на измерение сопротивления изоляции электрических сетей и оборудования                                                                                                                                                                                     |                        | 0,00           | 0,00                 | 0,00                      |
| 2.2.3. Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии                                                                                                                                                                                                             |                        | 0,00           | 0,00                 | 0,00                      |
| 2.2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования                                                                                                                                                                       |                        | 0,00           | 0,00                 | 0,00                      |
| 2.2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов                                                                                                                                                                                                            |                        | 0,00           | 0,00                 | 0,00                      |
| 2.2.6. Страхование лифтов                                                                                                                                                                                                                                                   |                        | 0,00           | 0,00                 | 0,00                      |
| <b>2.3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:</b>                                                                                                                                                                          | 917,78                 | 11 013,41      | 10 200,62            | 11 013,41                 |
| 2.3.1. Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон                                                                                                                                                       |                        | 0,00           | 0,00                 | 0,00                      |
| 2.3.2. Дератизация, дезинсекция                                                                                                                                                                                                                                             |                        | 0,00           | 0,00                 | 0,00                      |
| 2.3.3. Очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов         |                        | 0,00           | 0,00                 | 0,00                      |
| 2.3.4. Вывоз твердых бытовых отходов                                                                                                                                                                                                                                        |                        | 0,00           | 0,00                 | 0,00                      |
| 2.3.5. Вывоз крупногабаритного мусора                                                                                                                                                                                                                                       |                        | 0,00           | 0,00                 | 0,00                      |
| 2.3.6. Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача на утилизацию                                                                                                                                                                            |                        | 0,00           | 0,00                 | 0,00                      |
| 2.3.7. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности                                                                                                                                                                                                               |                        | 0,00           | 0,00                 | 0,00                      |
| 2.3.8. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения                                                                                                                                                                | 917,78                 | 11 013,41      | 10 200,62            | 11 013,41                 |
| <b>3. Текущий ремонт</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |                        | 0,00           | 0,00                 | 2 780,00                  |
| <b>4. Вознаграждение представителю собственников</b>                                                                                                                                                                                                                        | 0,00                   | 0,00           | 0,00                 | 0,00                      |
| <b>ИТОГО</b>                                                                                                                                                                                                                                                                | 6 036,62               | 72 439,38      | 67 093,35            | 75 219,38                 |

Численность: 60 · 65 · 93