

ООО "УК"Светлоград"

ОТЧЕТ по обслуживанию жилых помещений МКД по ул. Пр-кт Мира, д. 82 корп. 1 за 2019 г.

Наименование работ	Начислено по структуре		Структура по % сбора	Фактические затраты, руб.
	в месяц	кол-во месяцев		
Плата собственников за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества всего, в том числе:		3	66,69%	
1. Управление многоквартирным домом	15 377,83	46 133,50	30 766,43	46 133,50
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	12 695,65	38 086,96	25 400,19	38 086,96
1.2. Организация работ по предоставлению информации в эл.виде	536,44	1 609,31	1 073,25	1 609,31
1.3. Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	2 145,74	6 437,23	4 292,99	6 437,23
2. Содержание общего имущества:	27 626,45	82 879,36	55 272,25	84 538,27
2.1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	1 400,69	4 202,08	2 802,37	3 755,05
2.1.1. Проверка состояний, выявление повреждений	1 251,68	3 755,05	2 504,24	3 755,05
2.1.2. Очистка кровли от снега и скалывания сосулек	149,01	447,03	298,12	0,00
2.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общ. имущ-ва в МКД, в том числе:	11 205,55	33 616,66	22 418,95	33 616,66
2.2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.2. Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	9 655,85	28 967,54	19 318,46	28 967,54
2.2.2.1. Техническое обслуживание систем вентиляции	1 043,07	3 129,21	2 086,87	3 129,21
2.2.2.2. Расходы на измерение сопротивления изоляции электрических сетей и оборудования	506,63	1 519,90	1 013,62	1 519,90
2.2.3. Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.6. Страхование лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:	15 020,21	45 060,62	30 050,93	47 166,56
2.3.1. Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	5 364,36	16 093,08	10 732,48	16 093,08
2.3.2. Дератизация, дезинсекция	298,02	894,06	596,25	3 000,00
2.3.3. Очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	5 960,40	17 881,20	11 924,97	17 881,20
2.3.4. Вывоз твердых бытовых отходов	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.5. Вывоз крупногабаритного мусора	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.6. Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача на утилизацию	29,80	89,41	59,62	89,41
2.3.7. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	89,41	268,22	178,87	268,22
2.3.8. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	3 278,22	9 834,66	6 558,73	9 834,66
3. Текущий ремонт	16 301,69	48 905,08	32 614,80	25 846,13
4. Вознаграждение представителю собственников	3 576,24	10 728,72	7 154,98	7 156,56
ИТОГО	62 882,22	188 646,66	125 808,46	156 517,90

Исполнитель 60.65.93