

ООО "УК"Светлоград"

ОТЧЕТ по обслуживанию жилых помещений МКД по ул. Сibaковская, д. 8 за 2019 г.

Наименование работ	Начислено по структуре		Структура по % сбора	Фактические затраты, руб.
	в месяц	кол-во месяцев		
		12	99,27%	
Плата собственников за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества всего, в том числе:				
1. Управление многоквартирным домом	3 723,42	44 681,01	44 354,84	44 681,01
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3 590,44	43 085,26	42 770,74	43 085,26
1.2. Организация работ по предоставлению информации в эл.виде	132,98	1 595,75	1 584,10	1 595,75
1.3. Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме		0,00	0,00	0,00
2. Содержание общего имущества:	11 245,05	119 905,68	119 030,37	119 407,01
2.1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	207,78	2 493,36	2 475,16	1 994,69
2.1.1. Проверка состояний, выявление повреждений	166,22	1 994,69	1 980,13	1 994,69
2.1.2. Очистка кровли от снега и скалывания сосулек	41,56	498,67	495,03	0,00
2.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общ. имущ-ва в МКД, в том числе:	2 377,00	28 524,04	28 315,81	28 524,04
2.2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов		0,00	0,00	0,00
2.2.2. Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	2 003,00	24 035,99	23 860,53	24 035,99
2.2.2.1. Техническое обслуживание систем вентиляции	290,89	3 490,70	3 465,22	3 490,70
2.2.2.2. Расходы на измерение сопротивления изоляции электрических сетей и оборудования	83,11	997,34	990,06	997,34
2.2.3. Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии		0,00	0,00	0,00
2.2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования		0,00	0,00	0,00
2.2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов		0,00	0,00	0,00
2.2.6. Страхование лифтов		0,00	0,00	0,00
2.3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:	8 660,27	88 888,28	88 239,40	88 888,28
2.3.1. Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	2 202,47	26 429,62	26 236,68	26 429,62
2.3.2. Дератизация, дезинсекция	149,60	1 795,22	1 782,11	1 795,22
2.3.3. Очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3 324,48	39 893,76	39 602,54	39 893,76
2.3.4. Вывоз твердых бытовых отходов	1 254,99	3 764,97	3 737,49	3 764,97
2.3.5. Вывоз крупногабаритного мусора	415,56	1 246,68	1 237,58	1 246,68
2.3.6. Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача на утилизацию	41,56	498,67	495,03	498,67
2.3.7. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	24,93	299,20	297,02	299,20
2.3.8. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	1 246,68	14 960,16	14 850,95	14 960,16
3. Текущий ремонт	2 992,03	35 904,38	35 642,28	13 184,10
4. Вознаграждение представителю собственников	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО	17 960,50	200 491,08	199 027,49	177 272,12

Исполнитель 60.65.93