

ООО "УК"Светлоград"

ОТЧЕТ по обслуживанию жилых помещений МКД по ул. СибНИИСХоз, д. 36 за 2019 г.

Наименование работ	Начислено по структуре		Структура по % сбора	Фактические затраты, руб.
	в месяц	кол-во месяцев		
Плата собственников за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества всего, в том числе:		12	85,54%	
1. Управление многоквартирным домом	2 231,41	26 776,92	22 904,97	26 776,92
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	2 147,01	25 764,08	22 038,59	25 764,08
1.2. Организация работ по предоставлению информации в эл.виде	84,40	1 012,84	866,38	1 012,84
1.3. Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме		0,00	0,00	0,00
	7 717,62	85 442,41	73 087,44	86 243,34
2. Содержание общего имущества:				
2.1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	358,71	4 304,56	3 682,12	5 105,49
	200,46	2 405,49	2 057,66	2 405,49
2.1.1. Проверка состояний, выявление повреждений	158,26	1 899,07	1 624,47	2 700,00
2.1.2. Очистка кровли от снега и скалывания сосулек				
2.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общ. имущ-ва в МКД, в том числе:	1 635,31	19 623,74	16 786,15	19 623,74
		0,00	0,00	0,00
2.2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов				
2.2.2. Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	1 397,93	16 775,14	14 349,45	16 775,14
	184,63	2 215,58	1 895,21	2 215,58
2.2.2.1. Техническое обслуживание систем вентиляции	52,75	633,02	541,49	633,02
2.2.2.2. Расходы на измерение сопротивления изоляции электрических сетей и оборудования		0,00	0,00	0,00
2.2.3. Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии		0,00	0,00	0,00
2.2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования		0,00	0,00	0,00
2.2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов		0,00	0,00	0,00
2.2.6. Страхование лифтов				
2.3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:	5 723,59	61 514,11	52 619,17	61 514,11
2.3.1. Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	1 213,30	14 559,55	12 454,24	14 559,55
2.3.2. Дератизация, дезинсекция		0,00	0,00	0,00
2.3.3. Очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3 085,99	37 031,90	31 677,09	37 031,90
	796,56	2 389,67	2 044,12	2 389,67
2.3.4. Вывоз твердых бытовых отходов		0,00	0,00	0,00
2.3.5. Вывоз крупногабаритного мусора				
2.3.6. Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача на утилизацию	21,10	253,21	216,60	253,21
2.3.7. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	15,83	189,91	162,45	189,91
2.3.8. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	590,82	7 089,87	6 064,67	7 089,87
	791,28	9 495,36	8 122,33	35 792,25
3. Текущий ремонт	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Вознаграждение представителю собственников				
	10 740,31	121 714,69	104 114,75	148 812,51
ИТОГО				

Инициалы 60.65.93