

Утверждаю
Директор ООО "УК "Светлоград"

В.И. Меньяйло

" " 2022г.

План

текущего ремонта конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования на 2022г. жилого дома № 8 по ул. Кирпичный завод



	Виды ремонта	ед. изм.	Объем	Сумма, руб.	Квартал
1.	Ремонт системы отопления, в том числе			20 000,00	
1.1	Замена трубопровода мм 15	м			
1.2	Замена трубопровода мм 40	м			
1.3	Замена трубопровода 57 мм	м			
1.4	Замена трубопровода 32 мм	м			
1.5	Замена задвижки д 50 мм	шт			
1.6	Замена запорной арматуры на 15 мм	шт			
1.7	Замена запорной арматуры на 20 мм	шт			
1.8	Установка пред. клапана отопл.	шт			
1.9	Замена запорной арматуры д 25 мм	шт			
1.10	Подготовка к отопительному сезону	шт		20000,00	
1.11	Замена воздухоотводчика	шт			
1.12	Замена грязевика	шт			
2.	Ремонт теплоизоляции, в том числе				
2.1	Смена изол. трубопроводов из	м			
2.2	Смена изол. трубопроводов из	м			
2.3	Смена изол. трубопроводов из	м			
2.4	Смена изол. трубопроводов из мат.	м ³			
3.	Ремонт системы ХВС, в том числе				
3.1	Замена трубопровода мм 89	м			
3.2	Замена трубопровода мм 40	м			
3.3	Замена трубопровода мм 76	м			
3.4	Замена запорной арматуры на 25 мм	шт			
3.5	Замена запорной арматуры мм 80	шт			
3.6	Замена водорамки без водомера	шт			
3.7	Замена запорной арматуры д 40	шт			
3.8	Замена сборки д 25 мм	шт			
3.9	Ремонт водяной рамки	шт			
4.	Ремонт системы ГВС, в том числе				
4.1	Замена трубопровода мм 15	м			
4.2	Замена трубопровода на 32 мм	м			
4.3	Замена трубопровода мм 25	м			
4.4	Замена трубопровода мм 40	м			
4.5	ремонт водорамки	м			
4.6	Замена запорной арматуры 25 мм	шт			
4.7	Замена запорной арматуры мм 40	шт			

4.8	Техническое обслуживание ВДГО	шт			
5.	Ремонт системы канализации			5000.0	
5.1	Смена трубопров.в тех.подвале на 110	м			
5.2	Установить угол на45 на выпуске	м		5000.0	
6.	Ремонт теплообменников, в том числе				
6.1	Замена теплообменника	шт			
6.2	Замена трубок	шт			
6.3	Замена прокладок	шт			
7.	Электротехнические работы, в том числе				
7.1	Смена (установка) эл.счетчика, трансф тока	шт			
7.2	Монтаж электропроводки подвал	м			
7.3	Ремонт ВРУ	шт			
7.4	Установка светодиодных светильников	шт			
7.5	Замена рубильника при ремонте ВРУ	шт			
7.6	Замена запорной арматуры мм	шт			
7.7	Ремонт этажных щитов	шт			
7.8	Установка заземляющего контура	шт			
7.9	Установка светодиодных светильников	шт			
8.	Ремонт крыши, в том числе				
8.1	Замена рулонного материала кв	м/п			
8.2	Ремонт стяжки	м2			
8.3	Замена шифера кв	м2			
8.4	Ремонт деревянных конструкций	м3			
8.5	Ремонт слуховых окон	шт			
8.6	Смена примыканий	м2			
8.7	Установка зонтов над вентиляционными шахтами	шт			
8.8	Утепление крыши	м3			
8.9	Ремонт водостоков	м.п.			
9.	Герметизация межпанельных швов	м.п.			
10.	Ремонт лестничных клеток, в том числе			136156.4	
10.1	Косметический ремонт подъезда № 3.4	шт		136156.4	
10.2	Замена окон на ПВХ подъезд № 1.4	шт			
10.3	Остекление окон	м2			
10.4	Ремонт дверей под.№	ш			
10.5	Изготовление и установка оконных решеток	м2			
10.6	Замена мусоропроводных клапанов	ш			
11.	Ремонт отмосток асфальт.	м2			
12.	Общестроительные работы, в том числе			60000,00	
12.1	Ремонт штукатурки фасада	м2			
12.2	Ремонт штукатурки цоколя	м2			
12.3	Окраска водоземлюсионкой фасада	м2			
12.4	Ремонт козырьков вподъездах №3	шт		60000,00	
12.5	Замена тамбурных дверей	шт			
12.6	Ремонт крыльца	шт			
12.7	Замена козырьков на подъездах	шт			
12.8	Планировка гранулятом в подвале	шт			
12.9	Просверлить вент. отверстия и установить решетки	шт			
13.	Лифты				
13.1	Продление срока эксплуатации	шт			
14.	Прочие, в том числе				

14.1	Кронирование деревьев	шт			
14.2	Софинансирование "комфортная среда"				
14.3	Установка игрового оборудования	шт			
14.4	Поверка прибора учета энергоресурсов	шт			
14.5	Прочее	шт			
14.6	Слесарные работы в подвале	шт			

Итого:

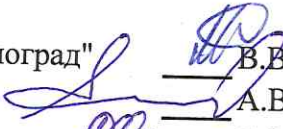
221156.40 руб.

Общая площадь дома м2 3145.00

И.О.главного инженера ООО "УК " Светлоград"

Инженер ООО "УК "Светлоград"

Согласовано: Председатель совета дома

 В.В. Мерц

 А.В. Филиппов

 С.С. Дивакова