



Утверждаю
Директор ООО "УК" "Светлоград"
В.И. Меняйло
" 09 " 2024г.

План

текущего ремонта конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования на 2024г. жилого дома № 28 по ул. Малунцева

Виды ремонта		ед	Объем	Сумма	Квартал
1.	Ремонт системы отопления, в том числе			10 000,00	
1.1	Замена трубопровода п/с на 40мм	М			
1.2	Замена запорной арматуры на 40мм на п/с	ШТ			
1.3	Подготовка к отопительному сезону	ШТ		10 000,00	3
2.	Ремонт теплоизоляции, в том числе			0,00	
2.1	Смена изол.трубопроводов из	М			
2.2	Смена изол.трубопроводов из	М			
3.	Ремонт системы ХВС, в том числе			0,00	
3.1	Замена трубопровод 32 мм	М			
3.2	Замена трубопровода на 76мм	М			
4.	Ремонт системы ГВС, в том числе			0,00	
4.1	Замена розлива ГВС	М			
4.2	Замена запорной арматуры на 40мм	ШТ			
4.3	Замена трубопровода мм	М			
5.	Ремонт системы канализации			0,00	
5.1	Смена трубопров.в тех.подвале Д 160мм	М			
5.2	Смена трубопров.в тех.подвале Д 110мм	М			
6.	Ремонт теплообменников, в том числе			0,00	
6.1	Замена теплообменника	ШТ			
7.	Электротехнические работы, в том числе			0,00	
7.1	ППР	ШТ			
7.2	Замена эл/проводки в местах общ.пользования	М			
7.3	Замена ВРУ	ШТ			
8.	Ремонт крыши, в том числе			0,00	
8.1	Замена рулонного материала кв	М ²			
8.2	Ремонт стяжки	М ²			
9.	Герметизация межпанельных швов	М.п.		0,00	
10.	Ремонт лестничных клеток, в том числе			14 996,20	
10.1	Установка пластиковых окон подъезд 1,2	ШТ	2	14 996,20	2
10.2	Замена окон	Ш			
11.	Ремонт отмосток	М ²		0,00	
12.	Общестроительные работы, в том числе			0,00	
12.1	Ремонт козырька подъезда 1.2.	ШТ			
12.2	Ремонт штукатурки цоколя	М ²			
12.3	Окраска водоземлюсионкой фасада	М ²			
12.4	Окраска водоземлюсионкой цоколя	М ²			
13.	Лифты			0,00	
13.1	Продление срока эксплуатации	ШТ			

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
14.	Прочие, в том числе			10 000,00	
14.1	Кронирование деревьев	шт			
14.2	Спил деревьев	шт			
14.3	Восстановление технических паспортов	шт			
14.4	Замена прибора учета энергоресурсов	шт			
14.5	Изготовление пандуса для вывоза мусорных контейнеров	шт			
14.6	Изготовление досок объявления	шт			
14.7	Выдача краски	шт			
14.8	Ремонт и установка МАФ	шт			
14.9	Ремонт сан. установок и мусорных контейнеров	шт			
14.10	Прочее	шт		10 000,00	
Итого:				34 996,20	1-4

Общая площадь м²

И.О.главного инженера ООО "УК " Светлоград"

Заместитель директора по производству

Начальник участка

Инженер

Экономист

Председатель совета дома

34 996,20 руб.

620,5

В.В. Мерц

О.А. Лихоткина

В.П. Ткаченко

Е.А. Стрельцова

В.В. Гайнбихнер

В.А. Балашенко