

Утверждаю
 Директор ООО "УК "Светлоград"
 В.И. Меняйло
 "09" *сентября* 2025г.

План

текущего ремонта конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования на 2025г. жилого дома № 24 по ул.19 Партсъезда

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
1.	Ремонт системы отопления, в том числе			5 000,00	
1.1	Замена трубопровода п/с на 40мм	м			
1.2	Замена запорной арматуры на 40мм на п/с	шт			
1.12	Подготовка к отопительному сезону	шт		5 000,00	3
2.	Ремонт теплоизоляции, в том числе			0,00	
2.1	Смена изол.трубопроводов из	м			
2.2	Смена изол.трубопроводов из	м			
3.	Ремонт системы ХВС, в том числе			0,00	
3.1	Замена трубопровод 32 мм	м			
3.2	Замена трубопровода на 76мм	м			
4.	Ремонт системы ГВС, в том числе			0,00	
4.1	Ремонт ГВС на теплоузле	руб			
4.2	Замена запорной арматуры на 40мм	шт			
4.3	Замена трубопровода мм	м			
5.	Ремонт системы канализации			0,00	
5.1	Ремонт водосточной системы 1 подъезда МКД	руб			
5.2	Смена трубопров.в тех.подвале Д 110мм	м			
6.	Ремонт теплообменников, в том числе			0,00	
6.1	Замена теплообменника	шт			
6.2	Замена трубок	шт			
6.3	Замена прокладок	шт			
7.	Электротехнические работы, в том числе			0,00	
7.1	ППР	шт			
7.2	Замена эл/проводки в местах общ.пользования	м			
7.3	Замена ВРУ	шт			
8.	Ремонт крыши, в том числе			15 000,00	
8.1	Частичный ремонт системы вентиляции	руб		15 000,00	2
8.2	Ремонт стяжки	м ²			
8.3	Замена шифера кв	м ²			
9.	Герметизация межпанельных швов	м.п.		0,00	
10.	Ремонт лестничных клеток, в том числе			0,00	
10.1	Укладка половой плитки в тамбурах	шт			
10.2	Замена окон	шт			
10.3	Остекление окон	м ²			
11.	Ремонт отмосток	м ²		0,00	
12.	Общестроительные работы, в том числе			10 000,00	
12.1	Организация входов в подъезды в двух плоскостях (прямоук)	руб		10 000,00	3
12.2	Продление водостока	руб			

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
13.	Лифты			0,00	
13.1	Продление срока эксплуатации	шт			
14.	Прочие, в том числе			36 795,12	
14.1	Кронирование деревьев	руб	3	15 000,00	1
14.2	Монтаж и установка лавочек и урн к подъездам	шт			
14.3	Услуги экскаватора погрузчика	руб			
14.4	Установка скамейки у подъезда	руб			
14.5	установка урн у 1 и 2 подъездов	руб			
14.6	ремонт лавочек	руб			
14.7	Услуги автовышки	руб			
14.8	Подача автовышки	руб			
14.9	Снос деревьев (тополь)	руб		11 770,81	1
14.10	Прочее (благоустройство придомовой территории)	шт		10 024,31	1

Итого:

66 795,12

Общая площадь м²

914

Главный инженер ООО "УЖ " Светлоград"

Заместитель директора по производству

Начальник участка

Инженер

Экономист

И.А. Леухин

О.А. Лихоткина

В.П. Ткаченко

Е.А. Стрельцова

Т.В. Гайнбихнер

Председатель совета дома

Лукина И.А.