

Утверждаю:
 Директор ООО "УК "Светлоград"
 В.И. Меняйло
 " 09 " сентября 2025г.

План

текущего ремонта конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования на 2025г. жилого дома № 9 по ул. 6 Кирпичный завод

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
1.	Ремонт системы отопления, в том числе			5 000,00	
1.1	Установка фильтра на тепловом узле на обратном трубопроводе д-р 100 мм	руб			
1.3	Подготовка к отопительному сезону	шт		5 000,00	3
2.	Ремонт теплоизоляции, в том числе			0,00	
2.1	Восстановление теплоизоляции	м			
3.	Ремонт системы ХВС, в том числе			0,00	
3.1	Замена трубопровод 32 мм	м			
3.2	Замена трубопровода на 76мм	м			
4.	Ремонт системы ГВС, в том числе			0,00	
4.1	Замена розлива ГВС	м			
4.2	Замена запорной арматуры на 40мм	шт			
5.	Ремонт системы канализации			0,00	
5.1	Час тичная замена стояков	руб			
5.2	ремонт системы канализации	руб			
6.	Ремонт теплообменников, в том числе			0,00	
6.1	Замена теплообменника	шт			
7.	Электротехнические работы, в том числе			0,00	
7.1	Установка светоакустических светильников на 1 этажах в 2-х подъездах	шт			
8.	Ремонт крыши, в том числе			0,00	
8.1	Ремонт решетки слухового окна с обратной стороны подъезда	руб			
8.2	Ремонт стяжки	м ²			
8.3	Замена шифера кв	м ²			
9.	Герметизация межпанельных швов	м.п.		0,00	
10.	Ремонт лестничных клеток, в том числе			0,00	
10.1	Монтаж перил на лестнице для спуска в приямок	руб			
11.	Ремонт отмосток	м ²		0,00	
	Общестроительные работы, в том числе			115 281,22	
12.1	Нарастить ливневки	шт			
12.2	Почистить желоба на кровле	шт			
12.3	Ремонт цоколя	руб		115 281,22	1
12.4	Ремонт козырька балкона в кв № 37	руб			
12.5	Установить металлический цоколь	п.м.			
12.6	Примыкание козырьков	шт			
12.7	Ремонт козырьков	шт			
13.	Лифты			0,00	

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
13.1	Продление срока эксплуатации	шт			
14.	Прочие, в том числе			0,00	
14.1	Ремонт лавочек	шт			
14.2	Информационные стенды в подъездах	шт			
14.3	Услуги погрузчика	руб			
14.4	Вывоз сезонного мусора	руб			
14.5	Установка крана для полива	руб			
14.6	Крепление подъездных табличек	руб			
14.7	установка урн у 1 и 2 подъездов	руб			
14.8	Услуги автовышки	руб			
14.9	Ремонт сан. установок и мусорных контейнеров	шт			
14.10	Прочее	шт			

Итого:

120 281,22

Общая площадь м²

3145

Главный инженер ООО "УК "Светлоград"

И.А. Леухин

Заместитель директора по производству

О.А. Лихоткина

Начальник участка

В.П. Ткаченко

Инженер

Е.А. Стрельцова

Экономист

Т.В. Гайнбихнер

Председатель совета дома

А.П. Тарасов