

Утверждаю
 Директор ООО "УК" Светлоград"
 В.И. Меняйло
 " 29 " Января 2025г.

**План
 текущего ремонта конструктивных элементов зданий и внутридомового
 инженерного оборудования на 2025г. жилого дома № 18 по ул. Малунцева**

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
1.	Ремонт системы отопления, в том числе			10 000,00	
1.1	Окраска теплоузла	руб			
1.2	Замена манометра на теплоузле	руб			
1.12	Подготовка к отопительному сезону	шт		10 000,00	3
2.	Ремонт теплоизоляции, в том числе			0,00	
2.1	Смена изол.трубопроводов из	м			
2.2	Смена изол.трубопроводов из	м			
3.	Ремонт системы ХВС, в том числе			5 000,00	
3.1	Замена запорной арматуры в тех. подвале на вводе ХВС	м		5 000,00	2
3.2	Замена трубопровода на 76мм	м			
4.	Ремонт системы ГВС, в том числе			0,00	
4.1	Замена розлива ГВС	м			
4.2	Замена запорной арматуры на 40мм	шт			
5.	Ремонт системы канализации			0,00	
5.1	Прочистка 1 выпуска канализации гидродинамическим способом				
5.2	Смена трубопров.в тех.подвале Д 110мм	м			
6.	Ремонт теплообменников, в том числе			0,00	
6.1	Замена теплообменника	шт			
7.	Электротехнические работы, в том числе			0,00	
7.1	ППР	шт			
7.2	Замена эл/проводки в местах общ.пользования	м			
8.	Ремонт крыши, в том числе			0,00	
8.1	Замена рулонного материала кв	м ²			
8.2	Ремонт стяжки	м ²			
9.	Герметизация межпанельных швов	м.п.		0,00	
10.	Ремонт лестничных клеток, в том числе			89 164,06	
10.1	Косметический ремонт подъезда №1	шт		89 164,06	1
10.2	Замена окон	шт			
11.	Ремонт отмосток	м ²		0,00	
12.	Общестроительные работы, в том числе			0,00	
12.1	Ремонт входа в подвал 2 подъезда	руб			
12.2	Ремонт штукатурки цоколя	м ²			
12.3	Окраска водоэмульсионкой фасада	м ²			
12.4	Окраска водоэмульсионкой цоколя	м ²			
12.5	Ремонт мусоропроводных клапанов	шт			
12.6	Ремонт крылец	шт			
13.	Лифты			0,00	

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
13.1	Продление срока эксплуатации	шт			
14.	Прочие, в том числе			0,00	
14.1	Услуги экскаватора погрузчика	руб			
14.2	Услуги автовышки	руб			
14.3	Восстановление технических паспортов	шт			
14.4	Замена прибора учета энергоресурсов	шт			
14.5	Изготовление пандуса для вывоза мусорных контейнеров	шт			
14.6	Изготовление досок объявления	шт			
14.7	Выдача краски	шт			
14.8	Ремонт и установка МАФ	шт			
14.9	Ремонт сан. установок и мусорных контейнеров	шт			
14.10	Прочее	шт			

Итого:

104 164,06

Общая площадь м²

1662,9

Главный инженер ООО "УК " Светлоград"

Заместитель директора по производству

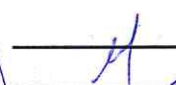
Начальник участка

Инженер

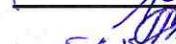
Экономист



И.А. Леухин

 О.А. Лихоткина

 В.П. Ткаченко

 Е.А. Стрельцова

 Т.В. Гайнбихнер



С.С. Новиков

Председатель совета дома