

Утверждаю
Директор ООО "УК "Светлоград"
В.И. Меняйло
" 09 " *сентября* 2025г.

**План
текущего ремонта конструктивных элементов зданий и внутридомового
инженерного оборудования на 2025г. жилого дома № 28 А по ул. Мира**

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
1.	Ремонт системы отопления, в том числе			10 000,00	
1.1	Ремонт верхнего розлива системы отопления	руб			
1.2	Окраска теплоузла	руб			
1.12	Подготовка к отопительному сезону	шт		10 000,00	3
2.	Ремонт теплоизоляции, в том числе			0,00	
2.1	Смена изол.трубопроводов из	м			
2.2	Смена изол.трубопроводов из	м			
3.	Ремонт системы ХВС, в том числе			0,00	
3.1	Замена трубопровод 32 мм	м			
3.2	Замена трубопровода на 76мм	м			
4.	Ремонт системы ГВС, в том числе			0,00	
4.1	Ремонт душа в душевой	руб			
4.2	Замена запорной арматуры на 40мм	шт			
5.	Ремонт системы канализации			0,00	
5.1	Прочистка 1 выпуска канализации гидродинамическим способом	руб			
6.	Ремонт теплообменников, в том числе			0,00	
6.1	Замена теплообменника	шт			
6.2	Замена трубок	шт			
6.3	Замена прокладок	шт			
7.	Электротехнические работы, в том числе			0,00	
7.1	Восстановление освещения в коридоре 1 этажа	руб			
7.2	ремонт освещения в душевой на 1 этаже	руб			
8.	Ремонт крыши, в том числе			0,00	
8.1	Замена рулонного материала кв	м ²			
8.2	Ремонт стяжки	м ²			
9.	Герметизация межпанельных швов	м.п.		0,00	
10.	Ремонт лестничных клеток, в том числе			0,00	
10.1	Косметический ремонт подъезда №1.2	шт			
11.	Ремонт отмосток	м ²		0,00	
12.	Общестроительные работы, в том числе			80 000,00	
12.1	Замена дверей пожарных выходов	руб	2	80 000,00	2
12.2	Ремонт штукатурки цоколя	м ²			
12.3	Окраска водоэмульсионкой фасада	м ²			
12.4	Окраска водоэмульсионкой цоколя	м ²			
12.5	Ремонт мусоропроводных клапанов	шт			

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
13.	Лифты			0,00	
13.1	Продление срока эксплуатации	шт			
14.	Прочие, в том числе			84 707,96	
14.1	Асфальтирование придомовой территории (где крыльцо)	руб		84 707,96	2
14.2	Услуги экскаватора погрузчика	руб			

Итого:

174 707,96

Общая площадь дома, м²

3409,4

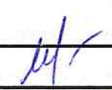
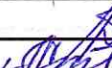
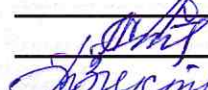
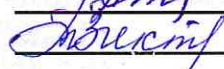
Главны инженер ООО "УК " Светлоград"

Заместитель директора по производству

Начальник участка

Инженер

Экономист

 И.А. Леухин
 О.А. Лихоткина
 В.П. Ткаченко
 Е.А. Стрельцова
 Т.В.Гайнбихнер

Председатель совета дома

 Л.Г. Ворсина