

Утверждаю
Директор ООО "УК" Светлоград"

В.И. Меняйло

" 19 " января 2025 г.



**План
текущего ремонта конструктивных элементов зданий и
внутридомового инженерного оборудования на 2025 г.
жилого дома № 9 к. 2 по ул. Мира**

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
1.	Ремонт системы отопления, в том числе			10 000,00	
1.1	Окраска теплоузла	руб			
1.2	ремонт теплоузла	руб			
1.3	Подготовка к отопительному сезону	руб		10 000,00	3
2.	Ремонт теплоизоляции, в том числе			0,00	
2.1	Смена изол.трубопроводов из	м			
3.	Ремонт системы ХВС, в том числе			0,00	
3.1	Замена трубопровод 32 мм	м			
3.2	Замена трубопровода на 76мм	м			
4.	Ремонт системы ГВС, в том числе			0,00	
4.1	Замена розлива ГВС	м			
5.	Ремонт системы канализации			0,00	
5.1	Смена трубопров.в тех.подвале Д 160мм	м			
5.2	Смена трубопров.в тех.подвале Д 110мм	м			
6.	Ремонт теплообменников, в том числе			0,00	
6.1	Замена теплообменника	шт			
7.	Электротехнические работы, в том числе			0,00	
7.1	ППР	шт			
7.2	Замена эл/проводки в местах общ.пользования	м			
8.	Ремонт крыши, в том числе			0,00	
8.1	Замена рулонного материала кв	м ²			
8.2	Ремонт стяжки	м ²			
8.3	Замена шифера кв	м ²			
8.4	Ремонт деревянных конструкций	м ³			
8.5	Ремонт слуховых окон	шт			
8.6	Проклеить соединение фановых труб и кровли	шт			
8.7	Ремонт вентиляционных шахт	шт			
8.8	Утепление крыши	м ³			
8.9	Ремонт водостоков	м.п.			
8.10	Ремонт кровли над лифт. шахтами	м/п			
9.	Герметизация межпанельных швов	м.п.		0,00	
10.	Ремонт лестничных клеток, в том числе			60 000,00	
10.1	Ремонт тамбуров	руб			
10.2	Замена окон в 1 подъезде	руб	4	60 000,00	2
10.3	Остекление окон	м ²			
10.4	Ремонт дверей под.№	шт			
10.5	Ремонт пола	м ²			
11.	Ремонт отмосток	м ²			
12.	Общестроительные работы, в том числе			94 308,32	
12.1	Ремонт крылец 1 и 2 подъездов	руб		74 308,32	1
12.2	Ремонт штукатурки цоколя	м ²			
	Ремонт водостока ливневой канализации с применением автовышки	шт			
12.4	Окраска водоэмульсионкой цоколя	м ²			
12.5	Ремонт мусоропроводных клапанов	шт			
12.3	Гидроизоляция фасада	руб			
12.7	Ремонт козырьков	шт			
12.8	Изготовление и установка деревянных дверей в тамбурах	шт			
12.4	Ремонт дверей (тамбурные) во 2 подъезде	шт		20 000,00	1

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
13.	Лифты			0,00	
13.1	Техническое освидетельствование лифтов	руб			
14.	Прочие, в том числе			0,00	
14.1	Услуги экскаватора погрузчика	руб			

Итого:

164 308,32

Общая площадь дома, м2

6223,8

Главный инженер ООО "УК " Светлоград"

Заместитель директора по производству

Начальник участка

Инженер

Экономист

И.А. Леухин

О.А. Лихоткина

В.П. Ткаченко

Е.А. Стрельцова

Т.В. Гайнбихнер

Председатель совета дома

А.А. Бахарева