

Утверждаю
 Директор ООО "УК "Светлоград"
 В.И. Меняйло
 12.11.2026 г.

**План
 текущего ремонта конструктивных элементов зданий и внутридомового
 инженерного оборудования на 2026 г. жилого дома № 34 Б по ул. 4-я Поселковая**

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
1.	Ремонт системы отопления, в том числе			105 000,00	
1.1	Поверка манометров	руб			
1.2	Ремонт теплоузла	руб			
1.3	Замена сборки на 20мм	шт	76	100 000,00	3
1.4	Подготовка к отопительному сезону	шт		5 000,00	3
2.	Ремонт теплоизоляции, в том числе			12 000,00	
2.1	изоляция стояков верхнего розлива д. 57	м	26	5 000,00	3
2.2	изоляция стояков верхнего розлива д. 40	м	26	4 000,00	3
2.3	изоляция стояков верхнего розлива д. 32	м	26	3 000,00	3
3.	Ремонт системы ХВС, в том числе			0,00	
3.1	Замена трубопровод 32 мм	м			
3.2	Замена трубопровода на 76мм	м			
3.3	Замена трубопровода мм	м			
4.	Ремонт системы ГВС, в том числе			0,00	
4.1	Замена розлива ГВС	м			
4.2	Замена запорной арматуры на 40мм	шт			
4.3	Замена трубопровода мм	м			
5.	Ремонт системы канализации			0,00	
5.1	Прочистка 1 выпуска канализации	руб			
5.2	Замена розлива канализации	руб			
6.	Ремонт теплообменников, в том числе			0,00	
6.1	Замена теплообменника	шт			
7.	Электротехнические работы, в том числе			0,00	
7.1	ППР	шт			
7.2	Замена эл/проводки в местах общ.пользования	м			
7.3	Замена ВРУ	шт			
8.	Ремонт крыши, в том числе			0,00	
8.1	Замена рулонного материала кв	м ²			
8.2	Ремонт стяжки	м ²			
8.3	Замена шифера кв	м ²			
9.	Герметизация межпанельных швов	м.п.		0,00	
10.	Ремонт лестничных клеток, в том числе			0,00	
10.1	Косметический ремонт подъезда №1.2	шт			
11.	Ремонт отмосток	м ²		0,00	
12.	Общестроительные работы, в том числе			0,00	
12.1	Ремонт козырька подъезда 1.2.	шт			
12.2	Ремонт штукатурки цоколя	м ²			
13.	Лифты			0,00	
13.1	Продление срока эксплуатации	шт			

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
14.	Прочие, в том числе			8 214,41	
14.1	Замок навесной	руб			
14.2	Проведение субботника	руб			
14.3	Дихлофос	руб			
14.4	Техническое обслуживание ВДГО абонентов	руб			
14.5	благоустройство придомовой территории	руб			
14.6	Изготовление досок объявления				
14.7	Выдача краски	шт			
14.8	Ремонт и установка МАФ	шт			
14.9	Ремонт сан. установок и мусорных контейнеров	шт			
14.10	Прочее	шт		8 214,41	1-4

Итого:

125 214,41

Общая площадь м²

2496,3

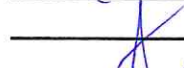
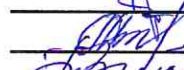
И.О.главного инженера ООО "УК " Светлоград"

Заместитель директора по производству

Начальник участка

Инженер

Экономист

 В.В. Мерц
 О.А. Лихоткина
 В.П. Ткаченко
 Е.А. Стрельцова
 Т.В. Гайнбихнер

Председатель совета дома

 Л.С. Стришкова