

Утверждаю
 Директор ООО " УК " Светлоград"
 В.И. Меняйло
 " 12 " Января 2026 г.

текущего ремонта конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования на 2026 г. жилого дома № 8 по ул. Кирпичный завод №6

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
1.	Ремонт системы отопления, в том числе			25 000,00	
1.1	Замена сборок верхний розлив	руб		15 000,00	3
1.2	Ремонт теплоузла	руб			
1.3	Подготовка к отопительному сезону	шт		10 000,00	3
2.	Ремонт теплоизоляции, в том числе			0,00	
2.1	Смена изол.трубопроводов из	м			
2.2	Смена изол.трубопроводов из	м			
3.	Ремонт системы ХВС, в том числе			0,00	
3.1	Замена розлива ХВС 100 %	руб			
3.2	Устройство системы ХВС	руб			
4.	Ремонт системы ГВС, в том числе			0,00	
4.1	Замена розлива ГВС	м			
4.2	Замена запорной арматуры на 40мм	шт			
5.	Ремонт системы канализации			0,00	
5.1	Демонтаж чугунного уголка под 90 и замена на пластиковый под 45градусов.	руб			
5.2	Смена трубопров.в тех.подвале Д 110мм	м			
6.	Ремонт теплообменников, в том числе			0,00	
6.1	Замена теплообменника	шт			
7.	Электротехнические работы, в том числе			0,00	
7.1	Наружное освещегте отдельного входа (кв 71,72)	руб			
7.2	Монтаж розетки в1 подъезде для подрядчика	руб			
7.3	Замена ВРУ	шт			
8.	Ремонт крыши, в том числе			0,00	
8.1	Замена рулонного материала кв	м ²			
8.2	Ремонт стяжки	м ²			
9.	Герметизация межпанельных швов	м.п.		0,00	
10.	Ремонт лестничных клеток, в том числе			379 550,14	
10.1	Косметический ремонт подъезда 1	руб		379 550,14	1
10.2	Приобретение поручней в 1 подъезд	руб			
11.	Ремонт отмосток	м ²		0,00	
12.	Общестроительные работы, в том числе			0,00	
12.1	Замена желоба у кв 71,72	руб			
12.2	Ремонт входной двери 1 подъезда	руб			
12.3	Окраска водоэмульсионкой фасада	м ²			
12.4	Окраска водоэмульсионкой цоколя	м ²			
12.5	Ремонт мусоропроводных клапанов	шт			
12.6	Ремонт крылец	шт			
12.7	Ремонт козырьков	шт			
12.8	Изготовление и установка деревянных дверей в тамбурах	шт			
12.9	Ремонт дверей (подвал)	шт			
13.	Лифты			0,00	
13.1	Продление срока эксплуатации	шт			

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
14.	Прочие, в том числе			27 533,06	
14.1	Кронирование дерева	руб			
14.2	Вывоз снега (рейс)	руб			
14.3	Проведение субботника	руб			
14.4	Вывоз сезонного мусора	руб			
14.5	Установка крана для полива	руб			
14.6	Изготовление досок объявления	шт			
14.7	Выдача краски	шт			
14.8	Ремонт и установка МАФ	шт			
14.9	Ремонт сан. установок и мусорных контейнеров	шт			
14.10	Прочее	шт		27 533,06	

Итого:

432 083,20

Общая площадь м²

3145

И.О. главного инженера ООО "УК " Светлоград"

Заместитель директора по производству

Начальник участка

Инженер

Экономист

В.В. Мерц

О.А. Лихоткина

В.П. Ткаченко

Е.А. Стрельцова

Т.В. Гайнбихнер

Председатель совета дома

С.С. Дивакова