

Утверждаю
 Директор ООО "УК "Светлоград"
 В.И. Меняйло
 " 12/11/2026 г.

План
 текущего ремонта конструктивных элементов зданий и внутридомового
 инженерного оборудования на 2026 г жилого дома №1 ул. Энергетиков

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
1.	Ремонт системы отопления, в том числе			1 000,00	
1.1	Ремонт верхнего розлива СО кв 18	руб			
1.2	Окраска теплоузола	руб			
1.3	Подготовка к отопительному сезону	шт		1 000,00	3
2.	Ремонт теплоизоляции, в том числе			0,00	
2.1	Смена изол.трубопроводов из	м			
3.	Ремонт системы ХВС, в том числе			0,00	
3.1	Замена трубопровод 32 мм	м			
3.2	Замена трубопровода на 76мм	м			
4.	Ремонт системы ГВС, в том числе			0,00	
4.1	Замена розлива ГВС	м			
4.2	Замена запорной арматуры на 40мм	шт			
5.	Ремонт системы канализации			49 486,40	
5.1	Замена выпуска канализации	руб		49 486,40	1
5.2	Смена трубопров.в тех.подвале Д 110мм	м			
6.	Ремонт теплообменников, в том числе			0,00	
6.1	Замена теплообменника	шт			
7.	Электротехнические работы, в том числе			0,00	
7.1	Замена светильника под козырьком 3 подъезд	руб			
7.2	Замена эл/проводки в местах общ.пользования	м			
8.	Ремонт крыши, в том числе			0,00	
8.1	Установка замка на крышу в 2,3 подъездах	руб			
8.2	Ремонт стяжки	м ²			
9.	Герметизация межпанельных швов	м.п.		0,00	
10.	Ремонт лестничных клеток, в том числе			0,00	
10.1	Косметический ремонт подъезда №1.2	шт			
10.2	Замена окон	шт			
10.3	Остекление окон	м ²			
10.4	Ремонт дверей под.№	шт			
10.5	Ремонт пола	м ²			
11.	Ремонт отмосток	м ²		0,00	
12.	Общестроительные работы, в том числе			0,00	
12.1	Ремонт козырька подъездов 1 и 2.	руб			
12.2	Ремонт штукатурки цоколя	м ²			
12.3	Окраска водоэмульсионкой фасада	м ²			
12.4	Окраска водоэмульсионкой цоколя	м ²			
12.5	Ремонт мусоропроводных клапанов	шт			
12.6	Ремонт крылец	шт			
12.7	Ремонт козырьков	шт			
12.8	Изготовление и установка деревянных дверей в тамбурах	шт			
12.9	Ремонт дверей (подвал)	шт			
13.	Лифты			0,00	
13.1	Продление срока эксплуатации	шт			

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
14.	Прочие, в том числе			0,00	
14.1	Восстановление и закрепление снегозадержателей	руб			
14.2	Услуги автовышки	руб			
14.3	Очистка кровли от снега и скалывания	руб			
14.4	Демонтаж системы снегозадержания	руб			
14.5	Изготовление пандуса для вывоза мусорных контейнеров	шт			
14.6	Изготовление досок объявления	шт			
14.7	Выдача краски	шт			
14.8	Ремонт и установка МАФ	шт			
14.9	Ремонт сан. установок и мусорных контейнеров	шт			
14.10	Прочее (благоустройство придомовой территории)	шт			

Итого:

50 486,40

Общая площадь м²

1051,8

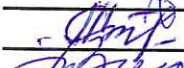
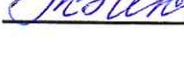
И.О.главного инженера ООО "УК " Светлоград"

Заместитель директора по производству

Начальник участка

Инженер

Экономист

 В. В. МЕРЯ
 О.А. Лихоткина
 В.П. Ткаченко
 Е.А. Стрельцова
 Ф.В. Гайнбихнер

Председатель совета дома

 В. В. Круч