

Директор ООО " УК " Светлоград"

В.И. Меняйло

" 12 " *Июль* 2026г.

План

текущего ремонта конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования на 2026 г. жилого дома № 270 по ул. Герцена

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
1.	Ремонт системы отопления, в том числе			213 986,44	
1.1	Ремонт теплоузла	руб		128 986,44	1
1.2	Замена задвижек на тепловом узле № 3,4	руб		15 000,00	3
1.3	Ремонт системы отопления	руб		50 000,00	3
1.3	Подготовка к отопительному сезону	шт		20 000,00	3
2.	Ремонт теплоизоляции, в том числе			0,00	
2.1	Смена изол.трубопроводов из	м			
2.2	Смена изол.трубопроводов из	м			
3.	Ремонт системы ХВС, в том числе			0,00	
3.1	Ремонт водорамки ХВС в подвале	руб			
3.2	Замена трубопровода на 76мм	м			
4.	Ремонт системы ГВС, в том числе			30 000,00	
4.1	Замена сборок	руб		30 000,00	2
4.2	Ремонт ГВС на теплоузле в подвале	руб			
4.3	Работы по обеспечению ГВС	руб			
5.	Ремонт системы канализации			0,00	
5.1	Работа по промывке внутриподвальной канализации	руб			1
5.2	Смена трубопров.в тех.подвале Д 110мм	м			
6.	Ремонт теплообменников, в том числе			0,00	
6.1	Замена теплообменника	шт			
6.2	Замена трубок	шт			
7.	Электротехнические работы, в том числе			0,00	
7.1	Замена эл. ламп в подвале	руб			
7.2	Замена светильников в подвале , изготовление переносок	руб			
7.3	Ремонт шкафа ВРУ	руб			
8.	Ремонт крыши, в том числе			30 000,00	
8.1	Утепление фановых труб	руб		30 000,00	3
8.2	Проклейка желобов	руб			
9.	Герметизация межпанельных швов	м.п.		0,00	
10.	Ремонт лестничных клеток, в том числе			0,00	
10.1	Изготовление поручней	руб			
10.2	Окраска перил	руб			
10.3	Остекление окон	м ²			
11.	Ремонт отмосток	м ²		0,00	

12.	Общестроительные работы, в том числе		0,00	
12.1	Ремонт крыльца	руб		
12.2	Ремонт оконного остекления в подвале	руб		
13.	Лифты		0,00	
13.1	техническое освидетельствование лифтов	руб		
14.	Прочие, в том числе		228 427,59	
14.1	Услуги самосвала	руб	105 600,00	1
14.2	Услуги погрузчика	руб	31 322,23	1
14.3	Подача погрузчика	руб		
14.4	Услуги автовышки	руб		
14.5	Подача автовышки	руб		
14.6	Устройство системы водоснабжения для технички	руб		
14.7	Изготовление вывески	руб		
14.8	Установка новогодней елки	руб		
14.9	Прочие (перенос) Уборка подвального помещения	шт		
	Привлечение техники сторонней организации	руб		
	Утепление продухов в подвале	руб		
14.10	Прочее	шт	91 505,36	
Итого:			502 414,03	

Общая площадь м²

7170

И.О. главного инженера ООО "УК " Светлоград"

Заместитель директора по производству

Начальник участка

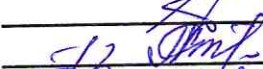
Инженер

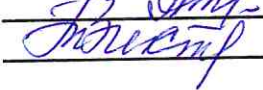
Экономист

 В.В. Мерц

 О.А. Лихоткина

 В.П. Ткаченко

 Е.А. Стрельцова

 Т.В. Гайнбихнер

Председатель совета дома

 Е.В. Иванова