

Утверждаю
 Директор ООО "УК "Светлоград"
 В.И. Меняйло
 " 12 " декабря 2026 г.

План
текущего ремонта конструктивных элементов зданий и внутридомового
инженерного оборудования на 2026 г. жилого дома № 3 по ул. Пр-т Культуры

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
1.	Ремонт системы отопления, в том числе			0,00	
1.1	Ремонт верхнего розлива системы отопления	руб			
1.12	Подготовка к отопительному сезону	шт			
2.	Ремонт теплоизоляции, в том числе			0,00	
2.1	Смена изол.трубопроводов из	м			
2.2	Смена изол.трубопроводов из	м			
3.	Ремонт системы ХВС, в том числе			0,00	
3.1	Замена счетчика учета ХВС в подвале	руб			
3.2	Замена трубопровода на 76мм	м			
4.	Ремонт системы ГВС, в том числе			0,00	
4.1	Замена розлива ГВС	м			
4.2	Замена запорной арматуры на 40мм	шт			
5.	Ремонт системы канализации			0,00	
5.1	Прочистка 1 выпуска канализации гидродинамическим способом	руб			
5.2	Прочистка промышленно-ливневой и хозяйственной канализации	руб			
6.	Ремонт теплообменников, в том числе			0,00	
6.1	Замена светильника на 2 этаже 3 подъезда	руб			
6.2	Замена трубок	шт			
6.3	Замена прокладок	шт			
7.	Электротехнические работы, в том числе			0,00	
7.1	ППР	шт			
7.2	Замена эл/проводки в местах общ.пользования	м			
7.3	Замена ВРУ	шт			
8.	Ремонт крыши, в том числе			0,00	
8.1	Замена рулонного материала кв	м ²			
8.2	Ремонт стяжки	м ²			
9.	Герметизация межпанельных швов	м.п.		0,00	
10.	Ремонт лестничных клеток, в том числе			155 075,93	
10.1	Ремонт пола в подъезде 3	руб		155 075,93	3
10.2	Замена окон	шт			
11.	Ремонт отмосток	м ²		0,00	
12.	Общестроительные работы, в том числе			118 431,91	
12.1	Копка траншеи под полом, копка шурфа, работы в тамбуре	руб		118 431,91	1
12.2	Ремонт штукатурки цоколя	м ²			
12.3	Окраска водоэмульсионкой фасада	м ²			
12.4	Окраска водоэмульсионкой цоколя	м ²			
12.5	Ремонт мусоропроводных клапанов	шт			
13.	Лифты			0,00	
13.1	Продление срока эксплуатации	шт			

14.	Прочие, в том числе			0,00	
14.1	Обслуживание ворот	руб			
14.2	Чистка снега и наледи с кровли	руб			
14.3	Техническое обслуживание ВДГО абонентов	руб			
14.4	Устройство поливочной системы	руб			
14.5	Изготовление пандуса для вывоза мусорных контейнеров	шт			
14.6	Изготовление досок объявления	шт			
14.7	Выдача краски	шт			
14.8	Ремонт и установка МАФ	шт			
14.9	Ремонт сан. установок и мусорных контейнеров	шт			
14.10	Прочее	шт			

Итого:

273 507,84

Общая площадь м²

И.О.главного инженера ООО "УК " Светлоград"

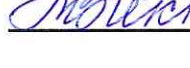
Заместитель директора по производству

Начальник участка

Инженер

Экономист

2638

 В.В. Мерц
 О.А. Лихоткина
 В.П. Ткаченко
 Е.А. Стрельцова
 Т.В. Гайнбихнер

Председатель совета дома

 Л.В. Трофимик