

Утверждаю
Директор ООО "УК" Светлоград"
В.И. Меняйло
" 12 " 2026 г.

**План
текущего ремонта конструктивных элементов зданий и внутридомового
инженерного оборудования на 2026 г. жилого дома №22 по ул. Малунцева**

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
1.	Ремонт системы отопления, в том числе			5 000,00	
1.1	Окраска теплоузла	руб			
1.5	Ремонт верхнего розлива системы отопления	руб			
1.12	Подготовка к отопительному сезону	шт		5 000,00	3
2.	Ремонт теплоизоляции, в том числе			0,00	
2.1	Смена изол.трубопроводов из	м			
2.2	Смена изол.трубопроводов из	м			
3.	Ремонт системы ХВС, в том числе			0,00	
3.1	Замена трубопровод 32 мм	м			
3.2	Замена трубопровода на 76мм	м			
4.	Ремонт системы ГВС, в том числе			0,00	
4.1	Замена розлива ГВС	м			
4.2	Замена запорной арматуры на 40мм	шт			
5.	Ремонт системы канализации			0,00	
5.1	Смена трубопров.в тех.подвале Д 160мм	м			
5.2	Смена трубопров.в тех.подвале Д 110мм	м			
6.	Ремонт теплообменников, в том числе			0,00	
6.1	Замена теплообменника	шт			
6.2	Замена труб	шт			
7.	Электротехнические работы, в том числе			0,00	
7.1	Замена светильников в тамбуре и на 1 этаже 1 подъезда	руб			
7.2	Замена эл/проводки в местах общ.пользования	м			
8.	Ремонт крыши, в том числе			0,00	
8.1	Замена рулонного материала кв	м ²			
8.2	Ремонт стяжки	м ²			
8.3	Замена шифера кв	м ²			
8.4	Ремонт деревянных конструкций	м ³			
8.5	Ремонт слуховых окон	шт			
8.6	Проклеить соединение фановых труб и кровли	шт			
8.7	Ремонт вентиляционных шахт	шт			
8.8	Утепление крыши	м ²			
8.9	Ремонт водостоков	м.п.			
8.10	Ремонт кровли над лифт. шахтами	м/п			
9.	Герметизация межпанельных швов	м.п.		0,00	
10.	Ремонт лестничных клеток, в том числе			0,00	
10.1	Косметический ремонт подъезда №1.2	шт			
10.2	Замена окон	шт			
10.3	Остекление окон	м			
10.4	Ремонт дверей под.№	шт			
10.5	Ремонт пола	м			
11.	Ремонт отмосток	м ²		0,00	
12.	Общестроительные работы, в том числе			19 113,60	
12.1	Ремонт пола в помещении теплоузла	руб		4 113,60	1
12.2	Ремонт ограждения полисадииков	руб		15 000,00	3
12.3	Окраска водэмульсионкой фасада	м ²			
12.4	Окраска водэмульсионкой цоколя	м ²			
12.5	Ремонт мусоропроводных клапанов	шт			
12.6	Ремонт крылец	шт			
12.7	Ремонт козырьков	шт			
12.8	Изготовление и установка деревянных дверей в тамбурах	шт			

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
13.	Лифты			0,00	
13.1	Продление срока эксплуатации	шт			
14.	Прочие, в том числе			22 954,10	
14.1	Установка замка на двери в помещение теплоузла	руб			
14.2	Проведение субботника	руб			
14.3	Техническое обслуживание ВДГО абонентов	руб		733,09	1
14.4	Замена прибора учета энергоресурсов	шт			
14.5	Изготовление пандуса для вывоза мусорных контейнеров	шт			
14.6	Изготовление досок объявления	шт			
14.7	Выдача краски	шт			
14.8	Ремонт и установка МАФ	шт			
14.9	Ремонт сан. установок и мусорных контейнеров	шт			
14.10	Прочее (благоустройство придомовой территории)	шт		22 221,01	

Итого:

47 067,70

Общая площадь м²

640,9

И.О.главного инженера ООО "УК " Светлоград"

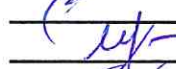
Заместитель директора по производству

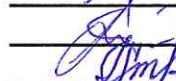
Начальник участка

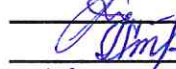
Инженер

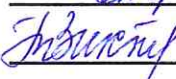
Экономист

 В.В. Мерц

 О.А. Лихоткина

 В.П. Ткаченко

 Е.А. Стрельцова

 Т.В. Гайнбихнер

Председатель совета дома

 В.Е. Волдыкова