

Утверждаю
 Директор ООО "УК "Светлоград"
 В.И. Меняйло
 12.12.2026 г.

**План
 текущего ремонта конструктивных элементов зданий и внутридомового
 инженерного оборудования на 2026 г. жилого дома № 26 Б по ул. Мира**

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
1.	Ремонт системы отопления, в том числе			35 000,00	
1.1	Окраска теплоузла	руб			
1.2	Ремонт теплоузла	руб			
1.3	Замена сборки на 20мм	шт	13	20 000,00	3
1.12	Подготовка к отопительному сезону	шт		15 000,00	3
2.	Ремонт теплоизоляции, в том числе			0,00	
2.1	Смена изол.трубопроводов из	м			
2.2	Смена изол.трубопроводов из	м			
3.	Ремонт системы ХВС, в том числе			0,00	
3.1	Замена трубопровод 32 мм	м			
3.2	Замена трубопровода на 76мм	м			
4.	Ремонт системы ГВС, в том числе			0,00	
4.1	Замена розлива ГВС	м			
4.2	Замена запорной арматуры на 40мм	шт			
5.	Ремонт системы канализации			0,00	
5.1	Прочистка 1 выпуска канализации	руб			
5.2	Смена трубопров.в тех.подвале Д 110мм	м			
6.	Ремонт теплообменников, в том числе			0,00	
6.1	Замена теплообменника	шт			
6.2	Замена трубок	шт			
7.	Электротехнические работы, в том числе			0,00	
7.1	Установка замка на дверцу электрощита на 1 этаже 2 подъезда	руб			
7.2	Ремонт освещения подвала	руб			
8.	Ремонт крыши, в том числе			0,00	
8.1	Замена рулонного материала кв	м ²			
8.2	Ремонт стяжки	м ²			
9.	Герметизация межпанельных швов	м.п.		0,00	
10.	Ремонт лестничных клеток, в том числе			0,00	
10.1	Косметический ремонт подъезда №1.2	шт			
10.2	Замена окон	шт			
11.	Ремонт отмосток	м ²		0,00	
12.	Общестроительные работы, в том числе			167 929,79	
12.1	Ремонт козырька подъезда 1.2 (примыкание).	руб		5 000,00	2
12.2	Ремонт штукатурки и покраска цоколя	руб			
12.3	Замена козырьков 1 и 2 подъездов	руб		150 000,00	3
12.4	Устройство металлической лестницы	руб			
12.5	Ремонт мусоропроводных клапанов	шт			
12.6	Замена крыльца	шт	1	12 929,79	1
12.7	Ремонт козырьков	шт			
12.8	установка урн к подъездам 1, 2	шт			
12.9	Ремонт дверей (подвал)	шт			
13.	Лифты			0,00	
13.1	Продление срока эксплуатации	шт			

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
14.	Прочие, в том числе			14 087,52	
14.1	Установка замка на двери в подвал подъезда 2	руб			
14.2	Услуги экскаватора погрузчика	руб			
14.3	Подача погрузчика	руб			
14.4	Проведение субботника	руб			
14.5	Техническое обслуживание ВДГО абонентов	руб			
14.6	Подача погрузчика	руб			
14.7	Услуги автовышки	руб			
14.8	Окраска перил на входе	руб			
14.9	Установка информационных щитов у подъездов	руб			
14.10	Благоустройство придомовой территории	руб			
14.11.	Приобретение и установка контейнера для мусора	руб			
	Укладка ковров на пол в тамбурах 1 и 2 подъездов	руб			
14.10	Прочее (в том числе малярные работы)	шт		14 087,52	1-4

Итого:

217 017,31

общая площадь м²

И.О.главного инженера ООО "УК " Светлоград"

Заместитель директора по производству

Начальник участка

Инженер

Экономист

3325,8

В.В. Мерц

О.А. Лихоткина

В.П. Ткаченко

Е.А. Стрельцова

Т.В.Гайнбихнер

Председатель совета дома

В.В. Церковных