

Утверждаю
Директор ООО "УК" Светлоград"
В.И. Меняйло
12.11.2026 г.

**План
текущего ремонта конструктивных элементов зданий и
внутридомового инженерного оборудования на 2026 г.
жилого дома № 9 к. 2 по ул. Мира**

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
1.	Ремонт системы отопления, в том числе			99 486,00	
1.1	Монтаж циркуляционного насоса в подвале	руб		89 486,00	1
1.2	Ремонт теплового узла ООО Тепломер	руб			
1.3	Подготовка к отопительному сезону	руб		10 000,00	3
2.	Ремонт теплоизоляции, в том числе			0,00	
2.1	Смена изол.трубопроводов из	м			
3.	Ремонт системы ХВС, в том числе			0,00	
3.1	Замена трубопровод 32 мм	м			
3.2	Замена трубопровода на 76мм	м			
4.	Ремонт системы ГВС, в том числе			0,00	
4.1	Замена розлива ГВС	м			
5.	Ремонт системы канализации			0,00	
5.1	Смена трубопров.в тех.подвале Д 160мм	м			
5.2	Смена трубопров.в тех.подвале Д 110мм	м			
6.	Ремонт теплообменников, в том числе			0,00	
6.1	Замена теплообменника	шт			
7.	Электротехнические работы, в том числе			0,00	
7.1	Ремонт ВРУ	руб			
7.2	Ремонт освещения в тамбуре, на 1 и 2 этажах 2 подъезда	руб			
8.	Ремонт крыши, в том числе			0,00	
8.1	Замена рулонного материала кв	м ²			
8.2	Ремонт стяжки	м ²			
8.3	Замена шифера кв	м ²			
8.4	Ремонт деревянных конструкций	м ³			
8.5	Ремонт слуховых окон	шт			
8.6	Проклеить соединение фановых труб и кровли	шт			
8.7	Ремонт вентиляционных шахт	шт			
8.8	Утепление крыши	м ³			
8.9	Ремонт водостоков	м.п.			
8.10	Ремонт кровли над лифт. шахтами	м/п			
9.	Герметизация межпанельных швов	м.п.		0,00	
10.	Ремонт лестничных клеток, в том числе			64 822,32	
10.1	Установка двери ПВХ подъезд 1	руб		64 822,32	1
10.2	Замена окон в 1 подъезде	руб			
10.3	Остекление окон	м ²			
10.4	Ремонт дверей под.№	шт			
10.5	Ремонт пола	м ²			
11.	Ремонт отмосток	м ²			
12.	Общестроительные работы, в том числе			0,00	
12.1	Ремонт крылец 1 и 2 подъездов	руб			
12.2	Ремонт штукатурки цоколя	м ²			
12.2	Ремонт водостока ливневой канализации с применением автовышки	шт			
12.4	Окраска водоземельсионкой цоколя	м ²			
12.5	Ремонт мусоропроводных клапанов	шт			
12.3	Гидроизоляция фасада	руб			
12.7	Ремонт козырьков	шт			
12.8	Изготовление и установка деревянных дверей в тамбурах	шт			
12.4	Ремонт дверей (тамбурные) во 2 подъезде	шт			
	Лифты			0,00	
13.1	Техническое освидетельствование лифтов	руб			

	Виды ремонта	ед	Объем	Сумма	Квартал
14.	Прочие, в том числе			0,00	
14.1	Услуги погрузчика	руб			
14.2	Подача погрузчика	руб			
14.3	Проведение субботника	руб			
14.4	Подача автовышки	руб			
14.5	Услуги автовышки	руб			
14.6	Проведение экспертизы	руб			
14.7		шт			
14.8	Ремонт и установка МАФ	шт			
14.9	Ремонт сан. установок и мусорных контейнеров	шт			
14.10	Прочее (благоустройство придомовой территории)	шт			

Итого:

164 308,32

Общая площадь дома, м2

6223,8

И.О главного инженера ООО "УК " Светлоград"

Заместитель директора по производству

Начальник участка

Инженер

Экономист







В.В. Мерц

О.А. Лихоткина

В.П. Ткаченко

Е.А. Стрельцова

Т.В. Гайнбихнер

Председатель совета дома


A.A. Бахарева