

ПРОТОКОЛ № 5/4 ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:

г. Омск, Приморский, д. № 3/2

В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ,

проходившего с « 15 » 12 2025 г. по « 28 » 12 2025 г.

Инициатор собрания - Назарчук О.С., проживающая (ий) по адресу г. Омск, Приморский, д. 3/2 кв. 109, собственник вышеуказанного жилого помещения (квартиры).

Повестка дня собрания:

Вопрос №1. Выбор председателя собрания Назарчук О.С. кв. 109,
секретаря собрания Кронессо Н.Н. кв. 93.
Выбор счетной комиссии собрания Кунская Л.А. кв. 129;
Васильева Ю.И. кв. 94; Кронессо Н.Н. кв. 93.

Вопрос №2. Установление размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на период с 1.01.2026 г. по 31.12.2026 г. в размере 30 руб. 00 коп. за 1 (один) квадратный метр помещения собственника, с учетом включения статьи «Вознаграждение представителю собственников» в размере 1 руб. 00 коп. за 1 (один) квадратный метр помещения собственника, а также с учетом включения статьи «Ведение специального счета по капитальному ремонту» в размере 0 руб. 50 коп. за 1 (один) квадратный метр помещения собственника, а также включения НДС в размере 5%.

Общая площадь многоквартирного дома (общее количество голосов собственников помещений) – 5014,71 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании – 2568,7 кв.м. (51,22% от общего количества голосов).

Кворум имеется, в соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного Кодекса РФ общее собрание собственников помещений правомочно.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: г. ОМСК, Анисимовский, д. 3/2
В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Вопрос №1. Выбор председателя собрания Назарчук О.С. кв. 109,
секретаря собрания Кронцов А.А. кв. 93.
Выбор счетной комиссии собрания Куненко А.В. кв. 129;
Ветникова Л.И. кв. 94; Кронцов А.А. кв. 93.

«за» - 2568,7 (100 %), «против» - — (— %), «возд.» - — (— %)

Решение принято.

Вопрос №2. Установление размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на период с 1.01.2026 г. по 31.12.2026 г. в размере 30 руб. 00 коп. за 1 (один) квадратный метр помещения собственника, с учетом включения статьи «Вознаграждение представителю собственников» в размере 1 руб. 00 коп. за 1 (один) квадратный метр помещения собственника, а также с учетом включения статьи «Ведение специального счета по капитальному ремонту» в размере 0 руб. 50 коп. за 1 (один) квадратный метр помещения собственника, а также включения НДС в размере 5%.

«за» - 2568,7 (100 %), «против» - — (— %), «возд.» - — (— %)

Решение принято.

Инициатор(ы) собрания Назарчук Ольга Сергеевна Наз

Представители счетной комиссии Куненко А.В. Мухом
Ветникова Л.И. Вет
Кронцов А.А. Кр

Председатель собрания Назарчук О.С. Наз

Секретарь собрания Кронцов А.А. Кр

« 29 » 12 2025 года