

ПРОТОКОЛ № 5/Н ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:

г. Омск, ул. 19 Партизанов, д. № 4

В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ,

проходившего с « 13 » декабря 2024 г. по « 16 » декабря 2024 г.

Инициатор собрания - Жолдиза Б.Т., проживающая (ий) по адресу г. Омск,  
ул. 19 Партизанов, д. 4, кв. 9, собственник вышеуказанного жилого  
помещения (квартиры).

Повестка дня собрания:

Вопрос №1. Выбор председателя собрания Жолдиза Б.Т. кв. 9  
секретаря собрания Каленникова Л.Т. кв. 3

Вопрос №2. Выбор счетной комиссии собрания Макаров А.В. кв. 18  
Демисенко А.Д. кв. 8; Танур С.В. кв. 6

Вопрос №3. Установление размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на период  
с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г. в размере 23 руб. 50 коп. за 1  
(один) квадратный метр помещения собственника, с учетом включения статьи «Вознаграждение  
представителю собственников» в размере 23 руб. 50 коп. за 1 (один) квадратный метр  
помещения собственника, а также с учетом включения статьи «Ведение специального счета по  
капитальному ремонту» в размере — руб. — коп. за 1 (один) квадратный метр помещения  
собственника.

Общая площадь многоквартирного дома (общее количество голосов собственников помещений) —  
1061,6 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании —  
694,7 кв.м. (65,44 % от общего количества голосов).

Кворум имеется, в соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного Кодекса РФ общее собрание  
собственников помещений правомочно.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ  
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,  
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: г. ОМСК, 19 Январевца, д. 4  
В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ**

**Вопрос №1.** Выбор председателя собрания Комова В.Т. кв. \_\_\_\_\_,  
секретаря собрания Смешкова Н.Т. кв. 3.

«за» - 694,7 (100 %), «против» - \_\_\_\_\_ (%), «возд.» - \_\_\_\_\_ (%).

**Решение принято.**

**Вопрос №2.** Выбор счетной комиссии собрания Лазанович А.В. кв. 18;  
Демченко А.Д. кв. 8; Тамур С.В. кв. 6.

«за» - 694,7 (100 %), «против» - \_\_\_\_\_ (%), «возд.» - \_\_\_\_\_ (%).

**Решение принято.**

**Вопрос №3.** Установление размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г. в размере 23 руб. 50 коп. за 1 (один) квадратный метр помещения собственника, с учетом включения статьи «Вознаграждение представителю собственников» в размере \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп. за 1 (один) квадратный метр помещения собственника, а также с учетом включения статьи «Ведение специального счета по капитальному ремонту» в размере \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп. за 1 (один) квадратный метр помещения собственника.

«за» - 694,7 (100 %), «против» - \_\_\_\_\_ (%), «возд.» - \_\_\_\_\_ (%).

**Решение принято.**

Инициатор(ы) собрания Комова В.Т. спец-т УК Тайнбокснер Т.В.

Представители счетной комиссии

А.В. Лазанович Лазанович А.В.  
Н.Т. Смешков Демченко А.Д.  
С.В. Тамур Тамур С.В.

Председатель собрания Комова В.Т.

Секретарь собрания Смешкова Н.Т.

« 16 » XII 20 24 года