

**Протокол №6**  
Решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. Тварковского дом 7  
о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (МКД)  
(очно-заочная форма)

г. Омск

«26» декабря 2020г.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст.44-48) в доме №7 ул. Тварковского, г. Омска по инициативе Правления ЖСК «СИБЗАВОДОВЕЦ» проведено общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений:

Левицкая Н.А. (кв.№ 8) и Кузьмина Е.С. (кв.№2)

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома были извещены надлежащим образом путем размещения сообщений о проведении собрания на подъездных досках объявлений.

На дату проведения собрания установлено, что

а) общая площадь помещений 2517,0 кв.м (жилых)

б) общая площадь жилых помещений, находящихся в собственности лиц, принявших участие в голосовании 1862,6 кв.м, что составляет 74% голосов от общего числа собственников помещений.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

**Повестка собрания:**

1.Выбор председателя общего собрания, секретаря и счетной комиссии.

2.Информирование собственников жилья о тарифе в структуре по содержанию жилья за 1 кв.м в 2021году.

3.О месте хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Решение:

**По первому вопросу слушали:** Кузьмину Е.С. (кв.№2), которая предложила избрать председателем собрания Левицкую Н.А.(кв.№8).

секретарем собрания Галкину Н.М.(кв.№14),

счетную комиссию в составе Кузьминой Е.С (кв. №2) и Татаренкова А.В.(кв.№4)

**Голосовали** (в кв.м) «за» 1862,6 «против» нет «воздержались» нет.

Количество голосов в % собственников помещений, принявших участие в очно-заочном собрании «за» 74% «против» нет «воздержались» нет.

**Принято решение:** избрать председателем собрания Левицкую Н.А.(кв.№8),

секретарем собрания Галкину Н.М.(кв.№14),

счетную комиссию в составе Кузьминой Е.С.(кв №2) и Татаренкова А.В.(кв.№4).

**По второму вопросу:**

Слушали председателя ЖСК «СИБЗАВОДОВЕЦ» Левицкую Н.А.

Она предложила оставить тариф такой же, как и в 2020году, то есть 25 руб. *с 1 кв.м за 1 кв. м.*

**Голосовали** (в кв.м) «за» 1862,6 «против» нет «воздержались» нет.

**Принято решение:** оставить тариф по содержанию жилья с 1 кв. м 25,6 руб

**По третьему вопросу:** выбрать в качестве места хранения Протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование помещение по адресу: г. Омск, ул. Тварковского, дом 7, кв.8.

**Голосовали** (в кв.м) «за» 1862,6 «против» нет «воздержались» нет.

Количество голосов в % собственников помещений, принявших участие в очно-заочном собрании «за» 74% «против» нет «воздержались» нет.

**Принято решение:**

выбрать в качестве места хранения Протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование помещение по адресу: г. Омск, ул. Тварковского, дом 7, кв.8.

**Собрание закрыто.**

Приложения:

1. Сообщение о проведении собрания.

2. Реестр собственников в многоквартирном доме на 13 листах в 1 экз.

Председатель \_\_\_\_\_ Н.А.Левицкая

Секретарь \_\_\_\_\_ Н.М. Галкина

Счетная комиссия \_\_\_\_\_ Кузьмина Е.С.

\_\_\_\_\_ А.В. Татаренков

*Решение, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников в данном доме собственником, указанным в статье 45 Жилищного кодекса Российской Федерации иным лицом, по инициативе которых было создано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.*

*неправильно  
считать  
25 руб*