

ПРОТОКОЛ № 6/н ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: г. Омск, пр. Мира д. 55 В.
В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО голосования проходившего «10» декабря 2022г. в очной форме, с
«11» декабря 2022 по «16» декабря 2022 в форме заочного голосования.

Инициатор проведения собрания: Соколова С.В. кв. 31.

Повестка дня собрания:

- Вопрос №1.** Выбор председателя собрания Соколова С.В. кв. 31, секретаря собрания Семужина Е.А. кв. 26, с наделением полномочий на подсчет голосов.
- Вопрос №2.** Выбор состава Совета многоквартирного дома собрания Куркина Т.А. кв. 30, Цацев А.А. кв. 58, Гусинов Р.А. кв. 19, Соколов С.С. кв. 31.
- Вопрос №3.** Выбор председателя Совета многоквартирного дома Соколова С.В. кв. 31 и наделение его правами, предусмотренными ст. 161.1 ЖК РФ, а так же от имени и в интересах собственников, без доверенности, представлять интересы собственников в органах исполнительной и судебной власти Российской Федерации (в соответствии со ст. 54 ГПК РФ), правоохранительных и иных уполномоченных государственных органах и организациях, представлять интересы собственников перед физическими и юридическими лицами, руководствуясь п. 4.1 ч.2 ст. 44 ЖК РФ, наделить полномочиями по согласованию с управляющей организацией планов текущего ремонта МКД, видов и объемов работ, стоимости работ, подписанию актов выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, подписывать приложения, дополнения, изменения к договорам обслуживания и (или) управления МКД.
- Вопрос №4.** Установление размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г. в размере **22 руб. 00 коп.** за 1 (один) квадратный метр помещения собственника, с учетом включения статьи вознаграждение представителю собственников 1 руб. 00 руб. за 1 (один) квадратный метр помещения собственника.

Общая площадь многоквартирного дома (общее количество голосов собственников помещений) – 3 316,0 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании – 1913,9 кв.м. (58% от общего количества голосов).

Кворум имеется, в соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного Кодекса РФ общее собрание собственников помещений правомочно.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: г. Омск, пр. Мира, д. 55 В.
ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Вопрос №1. Выбор председателя собрания Соколов С В кв. 31, секретаря собрания Семухина Е А кв. 26 с наделением полномочий на подсчет голосов.

«за» - 1 913,9 кв.м. (100%), «против» - 0 кв.м. (0%), «возд.» - 0 кв.м. (0%) **Решение принято.**

Вопрос №2. Выбор состава Совета многоквартирного дома собрания Куркина Т А кв. 31, Исаев А А кв. 58, Русинов Р А кв. 19, Соколов С С кв. 31.

«за» - 1 913,9 кв.м. (100%), «против» - 0 кв.м. (0%), «возд.» - 0 кв.м. (0%) **Решение принято.**

Вопрос №3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома Соколов С В кв. 31 и наделение его правами, предусмотренными ст. 161.1 ЖК РФ, а так же от имени и в интересах собственников, без доверенности, представлять интересы собственников в органах исполнительной и судебной власти Российской Федерации (в соответствии со ст. 54 ГПК РФ), правоохранительных и иных уполномоченных государственных органах и организациях, представлять интересы собственников перед физическими и юридическими лицами, руководствуясь п. 4.1 ч.2 ст. 44 ЖК РФ, наделить полномочиями по согласованию с управляющей организацией планов текущего ремонта МКД, видов и объемов работ, стоимости работ, подписанию актов выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, подписывать приложения, дополнения, изменения к договорам обслуживания и (или) управления МКД.

«за» - 1 913,9 кв.м. (100%), «против» - 0 кв.м. (0%), «возд.» - 0 кв.м. (0%) **Решение принято.**

Вопрос №4. Установление размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г. в размере **22 руб. 00 коп.** за 1 (один) квадратный метр помещения собственника, с учетом включения статьи вознаграждение представителю собственников 1 руб. 00 руб. за 1 (один) квадратный метр помещения собственника.

«за» - 1 913,9 кв.м. (100%), «против» - 0 кв.м. (0%), «возд.» - 0 кв.м. (0%) **Решение принято.**

Инициатор(ы) собрания Соколов

Председатель собрания Соколов

Секретарь собрания Семухина Е.А.

«17» декабря 2022 года.