

**для собственников помещений многоквартирного дома
ул. Бархатовой д.3 корпус 1 на 2026 г**

Площадь жилых помещений, кв.м. 3184,22		2026
№ п/п	Наименование услуги и работ	Структура СМД 2026 на голосование
	Содержание жилого помещения, в том числе :	24,77
1	Управление многоквартирным домом:	
1.1	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	5,04
1.2**	Организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях.	0
1.3	Организация работ по предоставлению информации в электр.виде	0,32
2	Содержание общего имущества:	
2.1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, перекрытий, лестниц, несущих элем. крыши)	
2.1.1	Проверка состояния, выявление повреждений	0,31
2.1.2	Очистка кровли от снега и скалывания сосулек	0,06
2.2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инж.-тех. обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД в том числе:	
2.2.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропровод.	
2.2.2	Техническое обслуживание систем (в т.ч. вентиляция) в/снабжения (х/в, г/в), отопления, в/отведения, эл/оборудования, в том числе:	3,9
2.2.2.1	Техническое обслуживание систем вентиляции	0,41
2.2.2.2	Расходы на измерение сопротивления изоляции электрических сетей и оборудования	0,1
2.2.3	Обслуживание общедомового прибора учёта тепловой энергии (т.узел)	1,07
2.2.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	
2.2.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов	
2.2.6	Страхование лифтов	
2.2.7	Организация работ по расчёту платы за х/воду, г/воду, э/энергию, потребляемые при содержании ОДИ в МКД	0,45
2.3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД в том числе:	
2.3.1	Уборка помещений, входящих в состав общего имущества (влаж. уборка)	2,8
2.3.2	Дератизация, дезинсекция	0,2
2.3.3	Очистка придомовой территории (чистка снега, наледи, посыпка песком, подметание, уборка мусора, очистка урн), уборка и выкашивание газонов	5,19
2.3.4	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача на утилизацию	0
2.3.5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0
2.3.6	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	1,73
3	Текущий ремонт	3,19
	Всего по содержанию общего имущества МКД	24,77

Преседатель совета МКД Исмагилова Г.П.

