

Структура и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения  
для собственников помещений многоквартирного дома  
ул. 20 Паргъезда, д.52А  
на 2024 г.

| Площадь жилых помещений, кв.м.  |   | 2 548,90                              |
|---|---|---------------------------------------|
| № п/п   | Наименование услуг и работ  | Размер платы, руб. за 1 м2 на 2024 г. |
| Содержание жилого помещения, в том числе:   |   | 25,24                                 |
| 1   | Управление многоквартирным домом:   |                                       |
| 1.1   | Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества  | 4,90                                  |
| 1.2   | Организация работ по предоставлению информации в электронном виде   | 0,19                                  |
| 1.3   | Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме   | 0,75                                  |
| 2   | Содержание общего имущества:  |                                       |
| 2.1   | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе: |                                       |
| 2.1.1   | Проверка состояний, выявление повреждений   | 0,34                                  |
| 2.1.2   | Очистка кровли от снега и скалывания сосулек  | 0,05                                  |
| 2.2   | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:   |                                       |
| 2.2.1   | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов   | 0,00                                  |
| 2.2.2   | Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования   | 3,05                                  |
| 2.2.3   | Техническое обслуживание систем вентиляции  | 0,41                                  |
| 2.2.4   | Расходы на измерение сопротивления изоляции электрических сетей и оборудования  | 0,00                                  |
| 2.2.5   | Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии  | 0,00                                  |
| 2.2.6   | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования  | 1,01                                  |
| 2.3   | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:  |                                       |
| 2.3.1   | Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон  | 2,20                                  |
| 2.3.2   | Дератизация, дезинсекция  | 0,18                                  |
| 2.3.3   | Очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов    | 2,65                                  |
| 2.3.6   | Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача на утилизацию   | 0,01                                  |
| 2.3.7   | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности  | 0,03                                  |
| 2.3.8   | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения   | 1,25                                  |
| 3   | Текущий ремонт  | 7,72                                  |
| Итого по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома                      |   | 24,74                                 |
| 4   | Вознаграждение представителю собственников  | 0,50                                  |
| Всего по содержанию общего имущества МКД и вознаграждению представителя собственников МКД |   | 25,24                                 |

Представитель  
собственников жилья

Обслуживающая организация  
Директор УК "Солнечный город"  
В.И. Меньяло

