

Структура и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения  
для собственников помещений многоквартирного дома  
ул. 20-го Партсъезда, 60  
на 2024 год

| № п/п  | Наименование услуг и работ  | Размер платы, руб. за 1 м <sup>2</sup> в 2024 г. |
|--|---|--|
|  |   | <b>3801,90</b>                                   |
| <b>Содержание жилого помещения, в том числе:</b> |   | <b>29,80</b>                                     |
| <b>1</b>   | <b>Управление многоквартирным домом:</b>  |  |
| 1.1  | Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества  | 4,80   |
| 1.2  | Организация работ по предоставлению информации в электронном виде   | 0,19   |
| 1.3  | Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме   | 0,65   |
| <b>2</b>   | <b>Содержание общего имущества:</b>   |  |
| 2.1  | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе: |  |
| 2.1.1  | Проверка состояний, выявление повреждений   | 0,35   |
| 2.1.2  | Очистка кровли от снега и скалывания сосулек  | 0,05   |
| 2.2  | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:   |  |
| 2.2.1  | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов   | 0,00   |
| 2.2.2  | Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования   | 3,00   |
| 2.2.3  | Техническое обслуживание систем вентиляции  | 0,44   |
| 2.2.4  | Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии  | 0,00   |
| 2.2.5  | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования  | 1,15   |
| 2.3  | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:  |  |
| 2.3.1  | Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон  | 2,37   |
| 2.3.2  | Дератизация, дезинсекция  | 0,22   |
| 2.3.3  | Очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов    | 2,82   |
| 2.3.6  | Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача на утилизацию   | 0,01   |
| 2.3.7  | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности  | 0,01   |
| 2.3.8  | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения   | 1,34   |
| <b>3</b>   | <b>Текущий ремонт</b>   | <b>11,40</b>                                     |
|  | <b>Итого по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома</b>   | <b>28,80</b>                                     |
| <b>4</b>   | <b>Вознаграждение представителю собственников</b>   | <b>1,00</b>                                      |
|  | <b>Всего по содержанию общего имущества МКД и вознаграждению представителя собственников МКД</b>  | <b>29,80</b>                                     |

Представитель  
собственников жилья

*Шанкина Н.Е.*

Обслуживающая организация  
Директор "УК "Солнечный город"

В.И. Меняйло

