

Предлагаемая плата за содержание и ремонт жилого помещения  
для собственников помещений многоквартирного дома  
ул. Белозерова, 9  
с 01.04.2023 до 31.03.2024 г.

4 725,20

№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 м2 в 2022
Содержание жилого помещения, в том числе:		17,52
1	Управление многоквартирным домом:	
1.1	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	2,00
1.2	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,11
1.3	Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	0,52
2	Содержание общего имущества:	
2.1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	
2.1.1	Проверка состояний, выявление повреждений	0,10
2.1.2	Очистка кровли от снега и скалывания сосулек	0,04
2.2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:	
2.2.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	0,00
2.2.2	Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	1,65
2.2.3	Техническое обслуживание систем вентиляции	0,35
2.2.4	Расходы на измерение сопротивления изоляции электрических сетей и оборудования (1 раз в 3 года)	0,10
2.2.5	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,62
2.2.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	1,05
2.2.7	Работы по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования	0,00
2.2.8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов	0,00
2.2.9	Страхование лифтов	0,00
2.3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:	
2.3.1	Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	2,00
2.3.2	Дератизация, дезинсекция	0,15
2.3.3	Очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,60
2.3.6	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача на утилизацию	0,02
2.3.7	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,01
2.3.8	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	0,92
3	Текущий ремонт	3,63
	Итого по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	15,87
4	Вознаграждение представителю собственников	1,00
5	Обслуживание специального счета по капитальному ремонту	0,65
	Всего по содержанию общего имущества МКД и вознаграждению представителя собственников МКД	17,52

Представитель  
собственников жилья

*С. В. Сидорова*  
30 января 2023 г.

