

Договор № 1139
возмездного оказания услуг

г. Омск

«28» января 2025 г.

Индивидуальный предприниматель Лехто Иван Александрович, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», действующий на основании Свидетельства и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Солнечный город», в лице Директора Меньяло Владимира Ивановича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Заказчик», а вместе именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать услуги, а Заказчик обязуется оплатить эти услуги.

1.2 Исполнитель обязуется оказать следующие услуги:

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за ед. изм., руб. без НДС	Общая стоимость работ, руб. без НДС
1	Выполнение работ по благоустройству ландшафта: снос 5 (пяти) деревьев с вывозом порубочных остатков по адресу: г. Омск, ул. Бородина 10/4.	усл.	1	15 000,00	15 000,00
ИТОГО:					15 000,00

1.3 Срок оказания услуг: с «28» января 2025 г. до «31» января 2025 г.

1.4 Услуги считаются оказанными после подписания акта о выполнении услуг по настоящему Договору уполномоченным представителем Заказчика.

2. Права и обязанности сторон

2.1 Исполнитель обязан:

2.1.1 Оказать услуги надлежащего качества.

2.1.2 Оказать услуги в полном объеме в срок, указанный в п. 1.2 настоящего Договора.

2.1.3 Безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе оказания услуг Исполнитель допустил отступление от условий Договора, ухудшившее качество работы, в течение 7 дней.

2.2 Заказчик обязан:

2.2.1 Принять и оплатить качественно выполненные работы, согласно акту приема выполненных работ.

2.2.2 Обеспечить беспрепятственный доступ к месту проведения работ.

2.3 Заказчик имеет право:

2.3.1 В любое время проверять ход и качество работы, выполняемой исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.

2.3.2 В одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора при условии оплаты Исполнителю фактически понесенных им расходов.

2.4 Исполнитель имеет право:

2.4.1 В одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора при условии полного возмещения Заказчику убытков.

3. Сумма договора и порядок расчетов

3.1 Сумма настоящего договора составляет **15 000,00 (пятнадцать тысяч) рублей, 00 копеек**, НДС не облагается (ПСН).

3.2 Выполненные услуги оплачиваются Заказчиком в течение 3-х банковских дней, с момента подписания акта выполненных работ, согласно предъявленного счета.

4. Ответственность сторон

- 4.1 За невыполнение сторонами взятых на себя обязательств недобросовестная сторона несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.
- 4.2 Исполнитель несет ответственность за собственную безопасность жизни и здоровья при оказании услуг по данному договору при проведении работ, указанных в п. 1.2 данного Договора.

5. Заключительные положения

- 5.1 Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.
- 5.2 Сторона, решившая расторгнуть настоящий Договор, должна направить письменное уведомление о намерении расторгнуть настоящий Договор другой стороне не позднее, чем за 5 дней до предполагаемого дня расторжения настоящего Договора.
- 5.3 Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в суде.
- 5.4 Настоящий Договор вступает в действие с момента подписания и действует до исполнения сторонами своих обязательств и завершения всех взаиморасчетов по настоящему Договору.
- 5.5 Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон

Исполнитель

Индивидуальный предприниматель
Лехто Иван Александрович
ИНН 551801513675
ОГРНИП 317554300054638
Юр. адрес: 644070, г. Омск, ул. Омская, д. 117/2, кв. 44
Почтовый адрес: 644033, г. Омск, ул. Чернышевского, д. 7, оф. 13
Банк: СИБИРСКИЙ Ф-Л ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК"
БИК 045004816
р/с 40802810504000017641
к/с 30101810500000000816
Тел.: 8-950-786-07-26, 50-68-78
Адрес электронной почты: osap.omsk@mail.ru

Заказчик

ООО «УК «Солнечный город»
ИНН: 5501249083
КПП: 550101001
Адрес: 644080, город Омск, ул. 4-я Поселковая, д.26
Банк: Филиал «Новосибирский» АО «АЛЬФА-БАНК»
Р/счет 40702810323050004652
Кор/сч 30101810600000000774
БИК 045004774

