

СОГЛАСОВАНО:



2019 г.

Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Омск, ул. Тюленина, 1/1

(наименование стройки)

2019 г.

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на ремонт отмостки

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:  
Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 549,453 тыс. руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 101,829 тыс. руб.  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 658,71 чел. час  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2019 год

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО СОГЛАСОВАНО:



№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				
					Всего	Осн. З/л	Эк.Маш.	З/л/Мех	Всего	Осн. З/л	Эк.Маш.	З/л/Мех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

**Раздел 1.**

1	<b>ТЕРр68-22-1</b> Приказ Минстроя Россти от 11.11.15 №800/лр. ТЕРр68-22-1 Приказ Минстроя Россти от 11.11.15 №800/лр	Восстановление профиля отмостки вручную с очисткой от кустарника, отрывкой грунта с разравниванием и планировкой откосов: полное ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр68-22-01: ОЗЛ=23 43Восстановление профиля отмостки вручную с очисткой от кустарника, отрывкой грунта с разравниванием и планировкой откосов: полное ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр68-22-01: ОЗЛ=23.43	1м	265,41	168,26	168,26			44658	44658		
2	<b>ТЕР01-02-055-02</b> Приказ Минстроя Россти от 11.11.15 №800/лр. ТЕР01-02-055-02 Приказ Минстроя Россти от 11.11.15 №800/лр	Разработка грунта вручную в траншеях шириной до 2 м, глубиной: до 2 м, группа грунтов 2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР01-02-055-02: ОЗЛ=23,43Разработка грунта вручную в траншеях шириной до 2 м, глубиной: до 2 м, группа грунтов 2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР01-02-055-02: ОЗЛ=23,43	100 м3 грунта	0,0131	38769,28	38769,28			508	508		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТЕР27-04-001-04 Приказ Минстроя Росси от 11.11.15 №800/лр. ТЕР27-04-001-04 Приказ Минстроя Росси от 11.11.15 №800/лр	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев Оснований, из асфальтогранулита ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ ТЕР27-04-001-04 ОЗГ=23.43 ЗМ=10.81 ЗЛМ=23.43 МАТ=4. Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований, из асфальтогранулита ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ ТЕР27-04-001-04 ОЗГ=23.43 ЗМ=10.81 ЗЛМ=23.43 МАТ=4.7	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,26541	48083,31	4789,53	43206,92	7104,59	12762	1271	11468	188
4	ТССЦ.410-0111 Приказ Минстроя Росси от 11.11.15 №800/лр. ТССЦ.410-0111 Приказ Минстроя Росси от 11.11.15 №800/лр	Пом асфальтобетона (асфальтогранулит)	т	47,77	878,77				41979			
5	ТЕР27-07-001-01 Приказ Минстроя Росси от 11.11.15 №800/лр. ТЕР27-07-001-01 Приказ Минстроя Росси от 11.11.15 №800/лр	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ ТЕР27-07-001-01 ОЗГ=23.43 ЗМ=9.23 ЗЛМ=23.43 МАТ=7.59 Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ ТЕР27-07-001-01 ОЗГ=23.43 ЗМ=9.23 ЗЛМ=23.43 МАТ=7.59	100 м2 покрытия	2,6541	4954,41	3438,84	499,41	14,48	13149	9127	1325	3
6	ТССЦ.410-0054 Приказ Минстроя Росси от 11.11.15 №800/лр. ТССЦ.410-0054 Приказ Минстроя Росси от 11.11.15 №800/лр	Асфальт литой, для покрытий тротуаров тип II (жесткий)	т	26,55	5852				155371			
7	ТЕР27-07-001-02 Приказ Минстроя Росси от 11.11.15 №800/лр. ТЕР27-07-001-02 Приказ Минстроя Росси от 11.11.15 №800/лр	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять к расценке 27-07-001-01 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ ТЕР27-07-001-02 ОЗГ=23.43 ЗМ=8.92 МАТ=7.42 На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять к расценке 27-07-001-01 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ ТЕР27-07-001-02 ОЗГ=23.43 ЗМ=8.92 МАТ=7.42	100 м2 покрытия	5,3082	3840,73	527,7	68,34		20387	2801	363	
8	ТЕРР68-14-1 Приказ Минстроя Росси от 11.11.15 №800/лр. ТЕРР68-14-1 Приказ Минстроя Росси от 11.11.15 №800/лр	Разборка бортовых камней на бетонном основании ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ ТЕРР68-14-01 ОЗГ=23.43 ЗМ=9.26 ЗЛМ=23.43 Разборка бортовых камней на бетонном основании ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ ТЕРР68-14-01 ОЗГ=23.43 ЗМ=9.26 ЗЛМ=23.43	100 м	0,58	23138,8	14424,99	8713,81	2406,14	13421	8367	5054	139

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	ТЕР27-02-010-02 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/лр.ТЕР27-02-010-02 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/лр	Установка бортовых каменной бетонных при других видах покрытий ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ ТЕР27-02-010-02 ОЗГ=23.43. ЭМ=12.37. ЭГМ=23.43 МАТ=3.33 Установка бортовых каменной бетонных при других видах покрытий ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ ТЕР27-02-010-02 ОЗГ=23.43. ЭМ=12.37. ЭГМ=23.43. МАТ=3.33	100 м бортового камня	0.58	17507.17	15747.48	1030.28	233.74	10154	9134	598	13
10	ТССЦ.403-8023 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/лр.ТССЦ.403-8023 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/лр	Камни бортовые: БР 100.20.8 /бетон В22,5 (М300), объем 0,016 м3/ (ГОСТ 6665-91)	шт.	58	211,75				12282			
11	ТЕР08-01-003-07 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/лр.ТЕР08-01-003-07 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/лр	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ ТЕР08-01-003-07 ОЗГ=23.43. ЭМ=10.39. МАТ=8.18 Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ ТЕР08-01-003-07 ОЗГ=23.43. ЭМ=10.39. МАТ=8.18	100 м2 изолируемой поверхности	0.251	11236.91	4933.31	990.53		2820	1238	249	
12	ТЕРР53-16-1 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/лр	Ремонт кирпичной кладки стен отделочными местами ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРР53-16-01 ОЗГ=23.43. ЭМ=12.26. ЭГМ=23.43. МАТ=4.41	1 м3 кладки	3	11123.73	6941.52	394.6	147.86	33371	20825	1184	44
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах												
Накладные расходы <i>28%</i>												
Сметная прибыль <i>14%</i>												
Итого по смете:												
Благоустройство (ремонтно-строительные)												
Земляные работы, выполняемые ручным способом												
Автомобильные дороги												
Конструкции из кирпича и блоков												
Стены (ремонтно-строительные)												
Итого												
Возврат затрат при упрощенной системе налогообложения (МАТ+ОБ+(ЭМ-ЭГМ)+НР*0,171+СП*0,15)*0,18												
ВСЕГО по смете <b>549453</b>												

Согласовано: 24/07.2019 *Буд-Будовича Г.И.*