ОТЧЕТ по обслуживанию жилых помещений МКД по ул. 2 Поселковая, д. 53В за 2018г.

Наименование работ	Начислено по структуре		Структура по % сбора	январь 2018	февраль 2018	март 2018	апрель 2018	май 2018	июнь 2018	июль 2018	август 2018	сентябрь 2018	октябрь 2018	ноябрь 2018	декабрь 2018	Итого	Экономия "+", перерасход "-"
	в месяц	за 2 мес.															
Плата собственников за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества всего, в том числе				**Фактически оплачено, руб.**													
														50796,10	88869,45	**139665,55**	
			71,66	**Фактические затраты, руб.**													
1. Управление многоквартирным домом	**23863,83**	**47727,66**	**34199,34**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**23863,83**	**23863,83**	**47727,66**	**-13528,32**
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	19501,63	39003,26	27947,85											19501,63	19501,63	39003,26	-11055,41
1.2. Организация работ по предоставлению информации в эл.виде	821,12	1642,24	1176,75											821,12	821,12	1642,24	-465,49
1.3. Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	3541,08	7082,16	5074,73											3541,08	3541,08	7082,16	-2007,43
2. Содержание общего имущества:	**56246,72**	**112493,44**	**80607,37**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**53680,72**	**60615,72**	**114296,44**	**-33689,07**
2.1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	**1693,56**	**3387,12**	**2427,05**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1539,60**	**1539,60**	**3079,20**	**-652,15**
2.1.1. Проверка состояний, выявление повреждений	1539,60	3079,20	2206,41											1539,60	1539,60	3079,20	-872,79
2.1.2. Очистка кровли от снега и скалывания сосулек	153,96	307,92	220,64													0,00	220,64
2.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общ. имущ-ва в МКД, в том числе:	**20168,76**	**40337,52**	**28903,92**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**20168,76**	**20168,76**	**40337,52**	**-11433,60**
2.2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	0,00	0,00	0,00											0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.2. Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	13343,20	26686,40	19122,19											13343,20	13343,20	26686,40	-7564,21
2.2.2.1. Техническое обслуживание систем вентиляции	1796,20	3592,40	2574,14											1796,20	1796,20	3592,40	-1018,26
2.2.2.2. Расходы на измерение сопротивления изоляции электрических сетей и оборудования	513,20	1026,40	735,47											513,20	513,20	1026,40	-290,93
2.2.3. Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,00	0,00	0,00											0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	4516,16	9032,32	6472,12											4516,16	4516,16	9032,32	-2560,20
2.2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов	0,00	0,00	0,00											0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.6. Страхование лифтов	0,00	0,00	0,00											0,00	0,00	0,00	0,00
2.3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:	**34384,40**	**68768,80**	**49276,40**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**31972,36**	**38907,36**	**70879,72**	**-21603,32**
2.3.1. Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	8416,48	16832,96	12061,69											8416,48	8416,48	16832,96	-4771,27
2.3.2. Дератизация, дезинсекция	872,44	1744,88	1250,30											872,44	872,44	1744,88	-494,58
2.3.3. Очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	9750,80	19501,60	13973,91											9750,80	9750,80	19501,60	-5527,69
2.3.4. Вывоз твердых бытовых отходов	7287,44	14574,88	10443,66											7287,44	7287,44	14574,88	-4131,22
2.3.5. Вывоз крупногабаритного мусора	2412,04	4824,08	3456,70												6935,00	6935,00	-3478,30
2.3.6. Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача на утилизацию	153,96	307,92	220,64											153,96	153,96	307,92	-87,28
2.3.7. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	102,64	205,28	147,09											102,64	102,64	205,28	-58,19
2.3.8. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	5388,60	10777,20	7722,42											5388,60	5388,60	10777,20	-3054,78
3. Текущий ремонт	**12214,16**	**24428,32**	**17504,16**											**28277,70**	**24540,97**	**52818,67**	**-35314,51**
4. Вознаграждение представителю собственников	**5132,00**	**10264,00**	**7354,69**											**2674,89**	**4679,80**	**7354,69**	**0,00**
ИТОГО	**97456,71**	**194913,42**	**139665,55**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**108497,14**	**113700,32**	**222197,46**	**-82531,91**