

ОТЧЕТ по обслуживанию жилых помещений МКД по ул. Бархатовой, д. 3, к. 1 за 2018г.

Наименование работ	Начислено по		Структура по % сбора	Фактически оплачено, руб.												Итого	Экономия "н.п.", перерасход "н.п."	
	Структуре в месяц	за 12 месяцев		Фактически заплачено, руб.														
				январь 2018	февраль 2018	март 2018	апрель 2018	май 2018	июнь 2018	июль 2018	август 2018	сентябрь 2018	октябрь 2018	ноябрь 2018	декабрь 2018			
Плата собственников за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества всего, в том числе				98,24												627634,91		
ремонт многоквартирным домом				Фактически												627634,91		
1. Управление работ по содержанию и ремонту общего имущества	1158,07	133896,84	131540,24	1158,07	1158,07	1158,07	1158,07	1158,07	1158,07	1158,07	1158,07	1158,07	1158,07	1158,07	1158,07	1158,07	133896,84	-2356,60
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	9819,10	117829,20	115755,39	9819,10	9819,10	9819,10	9819,10	9819,10	9819,10	9819,10	9819,10	9819,10	9819,10	9819,10	9819,10	9819,10	117829,20	-2073,81
1.2. Организация работ по предоставлению информации в эл. виде	350,68	4208,16	4134,10	350,68	350,68	350,68	350,68	350,68	350,68	350,68	350,68	350,68	350,68	350,68	350,68	350,68	4208,16	-74,06
1.3. Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	988,29	11859,48	11650,75	988,29	988,29	988,29	988,29	988,29	988,29	988,29	988,29	988,29	988,29	988,29	988,29	988,29	11859,48	-208,73
2. Содержание общего имущества:	32294,65	387535,80	380715,11	30732,52	30732,52	30732,52	30732,52	30732,52	30732,52	30732,52	30732,52	30732,52	30732,52	30732,52	30732,52	30732,52	368790,24	11924,87
2.1. Работы, необходимые для поддержания содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стоеб, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, вентришей отделки, полов), в том числе:	701,36	8416,32	8268,19	637,60	637,60	637,60	637,60	637,60	637,60	637,60	637,60	637,60	637,60	637,60	637,60	637,60	7651,20	616,99
2.1.1. Проверка состояния, выявление повреждений	637,60	7651,20	7516,54	637,60	637,60	637,60	637,60	637,60	637,60	637,60	637,60	637,60	637,60	637,60	637,60	637,60	7651,20	-134,66
2.1.2. Очистка кровли от снега и скрепления сосулек	63,76	765,12	751,65														0,00	751,65
2.2. Работы, необходимые для поддержания содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общ. имущества в МКД, в том числе:	10074,15	120889,80	118762,12	10074,15	10074,15	10074,15	10074,15	10074,15	10074,15	10074,15	10074,15	10074,15	10074,15	10074,15	10074,15	10074,15	120889,80	-2127,68
2.2.1. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания мусоропровода	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.2. Техническое обслуживание систем водоснабжения (коллектора и горячего), отопления, водоотведения, электроснабжения	6089,12	73069,44	71783,41	6089,12	6089,12	6089,12	6089,12	6089,12	6089,12	6089,12	6089,12	6089,12	6089,12	6089,12	6089,12	6089,12	73069,44	-1286,03
2.2.2.1. Техническое обслуживание систем вентиляции	1115,81	13389,72	13154,06	1115,81	1115,81	1115,81	1115,81	1115,81	1115,81	1115,81	1115,81	1115,81	1115,81	1115,81	1115,81	1115,81	13389,72	-235,66
2.2.2.2. Работы на измерение сопротивления изоляции электрических сетей и оборудования	318,80	3825,60	3758,27	318,80	318,80	318,80	318,80	318,80	318,80	318,80	318,80	318,80	318,80	318,80	318,80	318,80	3825,60	-67,33
2.2.3. Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	2550,42	30605,04	30066,39	2550,42	2550,42	2550,42	2550,42	2550,42	2550,42	2550,42	2550,42	2550,42	2550,42	2550,42	2550,42	2550,42	30605,04	-538,65
2.2.4. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания систем внутридомового газового оборудования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.5. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.6. Справочные лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества, в МКД, в том числе:	21519,14	258229,68	253684,80	20020,77	20020,77	20020,77	20020,77	20020,77	20020,77	20020,77	20020,77	20020,77	20020,77	20020,77	20020,77	20020,77	240249,24	13435,56
2.3.1. Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, важная программа подоконников, перил, дверей, матовые окна	6025,36	72304,32	71031,75	6025,36	6025,36	6025,36	6025,36	6025,36	6025,36	6025,36	6025,36	6025,36	6025,36	6025,36	6025,36	6025,36	72304,32	-1272,57
2.3.2. Дератизация, дезинсекция	541,96	6503,52	6389,06	541,96	541,96	541,96	541,96	541,96	541,96	541,96	541,96	541,96	541,96	541,96	541,96	541,96	6503,52	-114,46
2.3.3. Очистка придомовой территории (в холодный период, года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - покоса травы и уборка придомовой территории от мусора, очистки урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	4526,99	54323,88	53367,77	4526,99	4526,99	4526,99	4526,99	4526,99	4526,99	4526,99	4526,99	4526,99	4526,99	4526,99	4526,99	4526,99	54323,88	-956,11
2.3.4. Вывоз твердых бытовых отходов	1498,37	17980,44	17663,98														0,00	17663,98
2.3.5. Вывоз крупнообъемного мусора	95,64	1147,68	1127,48	95,64	95,64	95,64	95,64	95,64	95,64	95,64	95,64	95,64	95,64	95,64	95,64	95,64	1147,68	-20,20
2.3.6. Организация мест накопления отходов на территории многоквартирных домов	95,64	1147,68	1127,48	95,64	95,64	95,64	95,64	95,64	95,64	95,64	95,64	95,64	95,64	95,64	95,64	95,64	1147,68	-20,20
2.3.7. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3124,26	37491,12	36831,27	3124,26	3124,26	3124,26	3124,26	3124,26	3124,26	3124,26	3124,26	3124,26	3124,26	3124,26	3124,26	3124,26	37491,12	-659,85
2.3.8. Обеспечение устройства аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД. Выполнение заявок населения	9787,22	117446,64	115379,56														102779,30	-90749,93
3. Текущий ремонт	0,00	0,00	0,00														0,00	0,00
4. Вознаграждение представителю собственников ИТОГО	53239,94	638879,28	627634,91	41890,59	44739,92	42039,39	49065,29	104279,98	47970,06	43389,92	49264,19	47404,38	52212,37	41890,59	144669,89	708816,57		-81181,66