

ОТЧЕТ по обслуживанию жилых помещений МКД по ул. Менделеева, д. 33 за 2018г.

Наименование работ	Начислено по		Структура по % сбора	Финансески оплачено, руб.												Итого	Экономия "н.п." перевалом "н.п."				
	Структура за 12 месяцев	в месяц		Финансеские затраты, руб.																	
				январь 2018	февраль 2018	март 2018	апрель 2018	май 2018	июнь 2018	июль 2018	август 2018	сентябрь 2018	октябрь 2018	ноябрь 2018	декабрь 2018						
Плата собственников за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества всего, в том числе				95,42	142397,20	136294,58	142590,63	139839,10	133065,22	133115,56	144289,73	145880,12	143841,88	144072,25	152261,75	172877,84	1770525,66				
1. Управление многоквартирным домом					31600,68	31600,68	31600,68	31600,68	31600,68	31600,68	31600,68	31600,68	31600,68	31600,68	31600,68	31600,68	31600,68	31600,68			
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества		30624,89	367498,68	350667,24	30624,89	30624,89	30624,89	30624,89	30624,89	30624,89	30624,89	30624,89	30624,89	30624,89	30624,89	30624,89	30624,89	367498,68	-16831,44		
1.2. Организация работ по предоставлению информации в виде		975,79	11709,48	11173,19	975,79	975,79	975,79	975,79	975,79	975,79	975,79	975,79	975,79	975,79	975,79	975,79	975,79	11709,48	-536,29		
1.3. Организация работ по расчёту платы за холодную воду, горячую воду, электроснабжение, потребление при содержании общего имущества в многоквартирном доме		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2. Содержание общего имущества:					102608,99	1231500,68	1174907,11	101388,85	98169,07	102943,80	102943,80	103838,77	73755,38	77819,38	87795,18	102213,80	105498,80	103673,80	102213,80	162254,43	12652,68
2.1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренних откосов, полов), в том числе:		1801,46	21617,52	20627,44	1801,46	1801,46	1801,46	1801,46	1801,46	1801,46	1801,46	1801,46	1801,46	1801,46	1801,46	1801,46	1801,46	1801,46	21617,52	-990,08	
2.1.1. Проверка состояния, выявление повреждений		1651,34	19816,08	18908,50	1651,34	1651,34	1651,34	1651,34	1651,34	1651,34	1651,34	1651,34	1651,34	1651,34	1651,34	1651,34	1651,34	1651,34	19816,08	-907,58	
2.1.2. Очистка кровли от снега и скалывания сосулек		150,12	1801,44	1718,93	150,12	150,12	150,12	150,12	150,12	150,12	150,12	150,12	150,12	150,12	150,12	150,12	150,12	150,12	1801,44	-82,51	
2.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общ. имущества в МКД, в том числе:		62000,40	744004,80	709929,38	62000,40	62000,40	62000,40	62000,40	58515,37	33176,98	33176,98	47581,78	62000,40	62000,40	62000,40	62000,40	62000,40	62000,40	668454,31	41475,07	
2.2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропровода		9908,05	118896,60	113451,14	9908,05	9908,05	9908,05	9908,05	9908,05	9908,05	9908,05	9908,05	9908,05	9908,05	9908,05	9908,05	9908,05	9908,05	118896,60	-5445,46	
2.2.2. Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водосточения, электрооборудования		14636,90	175642,80	167598,36	14636,90	14636,90	14636,90	14636,90	14636,90	14636,90	14636,90	14636,90	14636,90	14636,90	14636,90	14636,90	14636,90	14636,90	175642,80	-8044,44	
2.2.2.1. Технические обслуживающие системы вентиляции		2627,14	31525,68	30081,80	2627,14	2627,14	2627,14	2627,14	2627,14	2627,14	2627,14	2627,14	2627,14	2627,14	2627,14	2627,14	2627,14	2627,14	31525,68	-1443,88	
2.2.2.2. Расходы на измерение сопротивления изоляции электротехнических сетей и оборудования		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.2.3. Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования		5629,58	67554,96	64460,94	5629,58	5629,58	5629,58	5629,58	5629,58	5629,58	5629,58	5629,58	5629,58	5629,58	5629,58	5629,58	5629,58	5629,58	67554,96	-3094,02	
2.2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов		28823,42	345881,04	330039,69	28823,42	28823,42	28823,42	28823,42	25338,39	14404,80	14404,80	28823,42	28823,42	28823,42	28823,42	28823,42	28823,42	28823,42	345881,04	59709,14	
2.2.6. Служивание лифтов		375,31	4503,72	4297,45	375,31	375,31	375,31	375,31	375,31	375,31	375,31	375,31	375,31	375,31	375,31	375,31	375,31	375,31	4503,72	-206,27	
2.3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:		38806,53	465678,36	444350,29	37386,99	34367,21	39141,94	39141,94	43521,94	38776,94	42840,94	38411,94	38411,94	41696,94	39871,94	38411,94	41696,94	39871,94	472182,60	-27832,31	
2.3.1. Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, вывешивание окон		9983,11	119797,32	114310,60	7199,78	6900,00	11040,00	11040,00	11040,00	11040,00	11040,00	11040,00	11040,00	11040,00	11040,00	11040,00	11040,00	11040,00	124499,78	-10189,18	
2.3.2. Держание, деинсекция		1050,85	12610,20	12032,65	1050,85	1050,85	1050,85	1050,85	1050,85	1050,85	1050,85	1050,85	1050,85	1050,85	1050,85	1050,85	1050,85	1050,85	16674,20	-4641,55	
2.3.3. Очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - покос травы) и уборка придомовой территории от мусора, очистки урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов		10583,60	127003,20	121186,45	10583,60	10583,60	10583,60	10583,60	10583,60	10583,60	10583,60	10583,60	10583,60	10583,60	10583,60	10583,60	10583,60	10583,60	127003,20	-5816,75	
2.3.4. Вывоз твердых бытовых отходов		9007,32	108087,84	103137,42	10655,55	10653,55	9828,28	9828,28	9828,28	9828,28	9828,28	9828,28	9828,28	9828,28	9828,28	9828,28	9828,28	9828,28	119589,90	-16452,48	
2.3.5. Вывоз крупногабаритного мусора		3002,44	36029,28	34379,14	2920,00	1460,00	1460,00	1460,00	3840,94	1095,00	1095,00	730,00	730,00	730,00	4015,00	2190,00	730,00	730,00	22265,00	12114,14	
2.3.6. Организация мест накопления отработанных грунтоносителей для и их передача на утилизацию		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.3.7. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.3.8. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения		5179,21	62150,52	59304,03	5179,21	5179,21	5179,21	5179,21	5179,21	5179,21	5179,21	5179,21	5179,21	5179,21	5179,21	5179,21	5179,21	5179,21	62150,52	-2846,49	
3. Текущий ремонт		15162,32	181947,84	173614,63	354,60	4690,97	33581,10	1640,44	2475,69	1277,50	3709,41	17337,29	53996,75	9858,32	865,75	128787,82	44826,81	128787,82	54122,83	6040,66	
4. Вознаграждение представителям собственников		5254,27	63051,24	60163,49	4836,51	4658,35	4901,63	4779,49	5188,69	5203,43	4903,51	4985,97	4536,99	4924,18	5204,08	134680,23	46152,42	134680,23	1724373,24	46152,42	
ИТОГО		154625,66	1855807,92	1770525,66	138180,64	139119,07	173027,21	140064,41	143103,83	110559,49	115601,07	128091,24	155688,76	195020,41	150336,88	134680,23	1724373,24	1724373,24	1724373,24	46152,42	