ОТЧЕТ по обслуживанию жилых помещений МКД по пр. Мира, д. 17А за 2018г.

Наименование работ	Начислено по структуре		Структура по % сбора	январь 2018	февраль 2018	март 2018	апрель 2018	май 2018	июнь 2018	июль 2018	август 2018	сентябрь 2018	октябрь 2018	ноябрь 2018	декабрь 2018	Итого	Экономия "+", перерасход "-"
	в месяц	за 12 месяцев															
Плата собственников за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества всего, в том числе			98,52	**Фактически оплачено, руб.**													
				45094,01	43347,44	36918,88	39513,91	57670,81	48521,82	37004,64	58166,65	42789,43	41190,90	43166,78	50588,89	**543974,16**	
				Фактические затраты, руб.													
1. Управление многоквартирным домом	**10838,33**	**130059,96**	**128135,07**	**10838,33**	**10838,33**	**10838,33**	**10838,33**	**10838,33**	**10838,33**	**10838,33**	**10838,33**	**10838,33**	**10838,33**	**10838,33**	**10838,33**	**130059,96**	**-1924,89**
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	9113,13	109357,56	107739,07	9113,13	9113,13	9113,13	9113,13	9113,13	9113,13	9113,13	9113,13	9113,13	9113,13	9113,13	9113,13	109357,56	-1618,49
1.2. Организация работ по предоставлению информации в эл.виде	324,74	3896,88	3839,21	324,74	324,74	324,74	324,74	324,74	324,74	324,74	324,74	324,74	324,74	324,74	324,74	3896,88	-57,67
1.3. Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	1400,46	16805,52	16556,80	1400,46	1400,46	1400,46	1400,46	1400,46	1400,46	1400,46	1400,46	1400,46	1400,46	1400,46	1400,46	16805,52	-248,72
2. Содержание общего имущества:	**31073,93**	**372887,16**	**367368,43**	**30059,11**	**30059,11**	**30059,11**	**30059,11**	**30059,11**	**30059,11**	**30059,11**	**30059,11**	**30059,11**	**30059,11**	**30059,11**	**30059,11**	**360709,32**	**6659,11**
2.1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	**872,75**	**10473,00**	**10318,00**	**771,27**	**771,27**	**771,27**	**771,27**	**771,27**	**771,27**	**771,27**	**771,27**	**771,27**	**771,27**	**771,27**	**771,27**	**9255,24**	**1062,76**
2.1.1. Проверка состояний, выявление повреждений	771,27	9255,24	9118,26	771,27	771,27	771,27	771,27	771,27	771,27	771,27	771,27	771,27	771,27	771,27	771,27	9255,24	-136,98
2.1.2. Очистка кровли от снега и скалывания сосулек	101,48	1217,76	1199,74													0,00	1199,74
2.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общ. имущ-ва в МКД, в том числе:	**15871,86**	**190462,32**	**187643,48**	**15871,86**	**15871,86**	**15871,86**	**15871,86**	**15871,86**	**15871,86**	**15871,86**	**15871,86**	**15871,86**	**15871,86**	**15871,86**	**15871,86**	**190462,32**	**-2818,84**
2.2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.2. Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	3876,63	46519,56	45831,07	3876,63	3876,63	3876,63	3876,63	3876,63	3876,63	3876,63	3876,63	3876,63	3876,63	3876,63	3876,63	46519,56	-688,49
2.2.2.1. Техническое обслуживание систем вентиляции	710,38	8524,56	8398,40	710,38	710,38	710,38	710,38	710,38	710,38	710,38	710,38	710,38	710,38	710,38	710,38	8524,56	-126,16
2.2.2.2. Расходы на измерение сопротивления изоляции электрических сетей и оборудования	202,97	2435,64	2399,59	202,97	202,97	202,97	202,97	202,97	202,97	202,97	202,97	202,97	202,97	202,97	202,97	2435,64	-36,05
2.2.3. Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	1786,09	21433,08	21115,87	1786,09	1786,09	1786,09	1786,09	1786,09	1786,09	1786,09	1786,09	1786,09	1786,09	1786,09	1786,09	21433,08	-317,21
2.2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов	9194,31	110331,72	108698,81	9194,31	9194,31	9194,31	9194,31	9194,31	9194,31	9194,31	9194,31	9194,31	9194,31	9194,31	9194,31	110331,72	-1632,91
2.2.6. Страхование лифтов	101,48	1217,76	1199,74	101,48	101,48	101,48	101,48	101,48	101,48	101,48	101,48	101,48	101,48	101,48	101,48	1217,76	-18,02
2.3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, в том числе:	**14329,32**	**171951,84**	**169406,95**	**13415,98**	**13415,98**	**13415,98**	**13415,98**	**13415,98**	**13415,98**	**13415,98**	**13415,98**	**13415,98**	**13415,98**	**13415,98**	**13415,98**	**160991,76**	**8415,19**
2.3.1. Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	3978,11	47737,32	47030,81	3978,11	3978,11	3978,11	3978,11	3978,11	3978,11	3978,11	3978,11	3978,11	3978,11	3978,11	3978,11	47737,32	-706,51
2.3.2. Дератизация, дезинсекция	345,04	4140,48	4079,20	345,04	345,04	345,04	345,04	345,04	345,04	345,04	345,04	345,04	345,04	345,04	345,04	4140,48	-61,28
2.3.3. Очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	4059,30	48711,60	47990,67	4059,30	4059,30	4059,30	4059,30	4059,30	4059,30	4059,30	4059,30	4059,30	4059,30	4059,30	4059,30	48711,60	-720,93
2.3.4. Вывоз твердых бытовых отходов	2740,03	32880,36	32393,73	2740,03	2740,03	2740,03	2740,03	2740,03	2740,03	2740,03	2740,03	2740,03	2740,03	2740,03	2740,03	32880,36	-486,63
2.3.5. Вывоз крупногабаритного мусора	913,34	10960,08	10797,87													0,00	10797,87
2.3.6. Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача на утилизацию	101,48	1217,76	1199,74	101,48	101,48	101,48	101,48	101,48	101,48	101,48	101,48	101,48	101,48	101,48	101,48	1217,76	-18,02
2.3.7. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	60,89	730,68	719,87	60,89	60,89	60,89	60,89	60,89	60,89	60,89	60,89	60,89	60,89	60,89	60,89	730,68	-10,81
2.3.8. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	2131,13	25573,56	25195,07	2131,13	2131,13	2131,13	2131,13	2131,13	2131,13	2131,13	2131,13	2131,13	2131,13	2131,13	2131,13	25573,56	-378,49
3. Текущий ремонт	**3085,07**	**37020,84**	**36472,93**		**11515,00**		**109215,49**	**30419,30**	**109448,64**	**493,00**		**4595,70**	**45,00**	**1117,86**	**8328,72**	**275178,71**	**-238705,78**
4. Вознаграждение представителю собственников	**1014,83**	**12177,96**	**11997,73**	**1027,82**	**988,01**	**841,49**	**900,64**	**1048,75**	**1048,75**	**843,44**	**1048,75**					**7747,65**	**4250,08**
ИТОГО	**46012,16**	**552145,92**	**543974,16**	**41925,26**	**53400,45**	**41738,93**	**151013,57**	**72365,49**	**151394,83**	**42233,88**	**41946,19**	**45493,14**	**40942,44**	**42015,30**	**49226,16**	**773695,64**	**-229721,48**